

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	調整中
民間住宅等用地	1,297戸		19戸	25戸	95戸	1,158戸		
災害公営住宅	3,273戸		136戸	953戸	806戸			1,378戸
合計	4,570戸		155戸	978戸	901戸	1,158戸		1,378戸

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考
久ノ浜	土地区画整理事業	宅地整地①	80戸							
		宅地整地②	220戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	300戸			80戸	220戸		
		災害公営住宅	合計	300戸			80戸	220戸		
豊間	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	512戸							
		民間住宅等用地	合計	512戸				512戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	512戸				512戸		
		合計	512戸				512戸			
薄磯	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	311戸							
		民間住宅等用地	合計	311戸				311戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	311戸				311戸		
		合計	311戸				311戸			
小浜	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	50戸							
		民間住宅等用地	合計	50戸				50戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	50戸				50戸		
		合計	50戸				50戸			
岩間	土地区画整理事業	宅地整地①	15戸							
		宅地整地②	65戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	80戸			15戸	65戸		
		災害公営住宅	合計	80戸			15戸	65戸		
末統	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸							
		民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計	10戸			10戸				
金ヶ沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸							
		民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計	10戸			10戸				
錦町須賀（中田団地）	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	19戸							
		民間住宅等用地	合計	19戸		19戸				
	供給戸数	災害公営住宅	合計	19戸		19戸				
		合計	19戸		19戸					
走出	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸							
		民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	5戸			5戸			
		合計	5戸			5戸				

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考
錦	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	64戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計	64戸			64戸					
平沼ノ内	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計	40戸			40戸					
四倉	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	151戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	151戸			151戸					
小名浜	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	189戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	189戸				189戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	72戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	72戸								
勿来四沢	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	20戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	20戸								
常磐	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	32戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	32戸								
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	88戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	88戸								
平作町	災害公営住宅	用地	45戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	45戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	45戸								
内郷	災害公営住宅	用地	250戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	250戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	250戸								
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	50戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	50戸								
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	120戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	120戸								
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	16戸		造成						
	建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	構造	木造		入居						
供給戸数	合計	16戸								
平豊間	災害公営住宅	用地	192戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	192戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	192戸								
平簿磯	災害公営住宅	用地	103戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	103戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	103戸								
佐藤	災害公営住宅	用地	51戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	51戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	51戸								
常磐	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計						
	計画戸数	50戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	50戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
小名浜	災害公営住宅	用地	200戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 200戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				200戸					
平八幡	災害公営住宅	用地	12戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				12戸					
小名浜大原	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				50戸					
小川	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				50戸					
北好間中川原	災害公営住宅	用地	300戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 300戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				300戸					
勿来酒井	災害公営住宅	用地	200戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 200戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				200戸					
泉町本谷	災害公営住宅	用地	250戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 250戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				250戸					
内郷宮町	災害公営住宅	用地	70戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 70戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				70戸					
勿来四沢	災害公営住宅	用地	30戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				30戸					
小川町2	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				50戸					
小川町3	災害公営住宅	用地	30戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				30戸					
常磐2	災害公営住宅	用地	150戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 150戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				150戸					
四倉	災害公営住宅	用地	150戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 150戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造	入居								
供給戸数	合計				150戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
未定	災害公営住宅	用地	198戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数 198戸	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計								