

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大槌町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,903戸		6戸	123戸	991戸	783戸	
災害公営住宅	980戸		125戸	187戸	379戸	289戸	
合計	2,883戸		131戸	310戸	1,370戸	1,072戸	

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
町方地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	808戸							
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	用地							
		計画戸数	52戸	建築設計							
		建て方	共同住宅	造成							
		構造	非木造	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	用地							
		計画戸数	18戸	建築設計							
		建て方	共同住宅	造成							
		構造	非木造	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	用地							
		計画戸数	20戸	建築設計							
		建て方	共同住宅	造成							
構造		非木造	建築工事								
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	用地								
	計画戸数	67戸	建築設計								
	建て方	戸建住宅	造成								
	構造	木造	建築工事								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	651戸				651戸				
	災害公営住宅	合計	157戸				52戸	105戸			
	合計		808戸				703戸	105戸			
町方、小枕・伸松地区（寺野団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	58戸 39戸 85戸							
	災害公営住宅整備事業	寺野	事業主体 大槌町	用地							
		計画戸数	16戸	建築設計							
		建て方	戸建・長屋建	造成							
		構造	木造	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	寺野	事業主体 大槌町	用地							
		計画戸数	11戸	建築設計							
		建て方	戸建・長屋建	造成							
		構造	木造	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	155戸			42戸	28戸	85戸		
	災害公営住宅	合計	27戸				27戸				
	合計		182戸			42戸	55戸	85戸			
町方、小枕・伸松地区（大ヶ口、沢山、夏本、椗内、屋敷前団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	4戸 38戸 35戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	77戸		4戸	38戸	35戸			
		災害公営住宅	合計								
		合計		77戸		4戸	38戸	35戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
町方・小枕・伸松地区(町方団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸 20戸 60戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	100戸				20戸	80戸			
	災害公営住宅	合計									
	合計						20戸	80戸			
町方・小枕・伸松地区(小枕団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	36戸 36戸 36戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	36戸				36戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		36戸				36戸				
町方・小枕・伸松地区(花輪田地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸 10戸 10戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		10戸			10戸					
安渡	土地区画整理事業	調査設計	191戸 35戸 20戸 46戸 21戸								
		移転移設									
		公共施設工事									
		宅地整地①									
	災害公営住宅整備事業	安渡	用地買収	20戸							
			調査設計								
			造成①								
			造成②								
	事業主体	大槌町	用地								
		建築設計									
		造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
合計											
災害公営住宅整備事業	安渡	用地	46戸								
		建築設計									
		造成									
		造成②									
事業主体	岩手県	用地									
	建築設計										
	造成										
建て方	戸建&共同	建築工事									
	構造	非木造	入居								
	合計										
災害公営住宅整備事業	安渡	用地	21戸								
		建築設計									
		造成									
		造成②									
事業主体	大槌町	用地									
	建築設計										
	造成										
建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居								
	合計										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	139戸				35戸	104戸			
	災害公営住宅	合計	87戸					87戸			
	合計		226戸				35戸	191戸			
安渡地区(安渡①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	77戸 77戸 77戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	77戸					77戸			
	災害公営住宅	合計									
	合計		77戸					77戸			
安渡地区(安渡②団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	18戸 18戸 18戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸				18戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		18戸				18戸				
安渡地区(安渡③団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	27戸 27戸 27戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	27戸				27戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		27戸				27戸				
安渡地区(安渡④団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸 19戸 19戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	19戸				19戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		19戸				19戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
赤浜	土地区画整理事業	調査設計	150戸									
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収・造成		2戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計				2戸	150戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		152戸				2戸	150戸				
赤浜地区(赤浜①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	38戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	赤浜		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	14戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸					24戸				
	災害公営住宅	合計	14戸					14戸				
	合計		38戸					38戸				
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業	用地買収	40戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	赤浜		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	6戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	34戸					34戸				
	災害公営住宅	合計	6戸					6戸				
	合計		40戸					40戸				
赤浜・赤浜⑥団地	防災集団移転促進事業	用地買収	44戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	赤浜		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	19戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸					25戸				
	災害公営住宅	合計	19戸					19戸				
	合計		44戸					44戸				
吉里吉里	土地区画整理事業	調査設計	292戸									
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①										
	災害公営住宅整備事業	吉里吉里		用地								
		事業主体		大槌町	建築設計							
計画戸数	29戸	造成										
建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	263戸					263戸				
	災害公営住宅	合計	29戸					29戸				
	合計		292戸					292戸				
吉里吉里地区(吉里吉里①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸									
		調査設計										
	供給戸数	造成①	2戸									
		造成②	19戸									
	民間住宅等用地	合計	21戸		2戸	19戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計		21戸		2戸	19戸						
吉里吉里地区(吉里吉里②団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	38戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	38戸					38戸			
		災害公営住宅	合計									
	合計		38戸					38戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
吉里吉里地区 (吉里吉里③ 団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		14戸			14戸			
		災害公営住宅	合計								
		合計		14戸			14戸				
浪板地区(浪 板①団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		13戸				13戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		13戸				13戸			
浪板	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸							
	災害公営住宅 整備事業	浪板			用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
		事業主体	大槌町								
		計画戸数	11戸								
		建て方	戸建・長屋建								
	構造	木造									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸				
		災害公営住宅	合計	11戸				11戸			
		合計		21戸				10戸 11戸			

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅		用地	70戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	70戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		70戸						
屋敷前	災害公営住宅		用地	21戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	21戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		21戸						
大ケ口2丁目	災害公営住宅		用地	23戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	23戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		23戸						
柁内	災害公営住宅		用地	13戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	13戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		13戸						
三枚堂	災害公営住宅		用地	27戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	27戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		27戸						
浪板(1)	災害公営住宅		用地	4戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	4戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		4戸						
吉里吉里	災害公営住宅		用地	34戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	34戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計		34戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大槌（柁内）	災害公営住宅		用地	90戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H28]					
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計					90戸			
大槌（屋敷前）	災害公営住宅		用地	151戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H28]					
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	151戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				151戸				
大槌（その他）	災害公営住宅		用地	179戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H28]					
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	179戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計					179戸			
柁内	災害公営住宅		用地	18戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H28]					
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	18戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計								