

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	765戸	2戸	45戸	105戸	613戸		
災害公営住宅	793戸		40戸	444戸	309戸		
合計	1,558戸	2戸	85戸	549戸	922戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	3戸		3戸				
		災害公営住宅	合計							
				3戸		3戸				
田老地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	220戸						
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	285戸						
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		用地						
		事業主体	宮古市	建築設計						
		計画戸数	82戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
		構造	非木造	入居						
	災害公営住宅整備事業	田老		用地						
		事業主体	宮古市	建築設計						
		計画戸数	40戸	造成						
建て方		共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	383戸				383戸			
	災害公営住宅	合計	122戸			40戸	82戸			
				505戸			40戸	465戸		
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	30戸						
	災害公営住宅整備事業	崎山		用地						
		事業主体	宮古市	建築設計						
		計画戸数	24戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸					
	災害公営住宅	合計	24戸			24戸				
				30戸		6戸	24戸			
鯨ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	270戸						
	災害公営住宅整備事業	鯨ヶ崎		用地						
		事業主体	宮古市	建築設計						
		計画戸数	40戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
		構造	非木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	230戸				230戸			
	災害公営住宅	合計	40戸			40戸				
				270戸			40戸	230戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	63戸						
		調査設計							
		造成①							
		用地							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	宮古市	16戸					
計画戸数		16戸							
建て方		共同住宅							
構造		非木造							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	47戸			47戸			
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸		
	合計	合計	63戸			47戸	16戸		
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸			
災害公営住宅		合計	12戸						
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸		19戸	37戸		
災害公営住宅		合計	19戸						
合計		合計	56戸		19戸	37戸			
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸			
災害公営住宅		合計	2戸						
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸				
災害公営住宅		合計	2戸						
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸		
災害公営住宅		合計	3戸						
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	20戸						
		調査設計							
		造成①							
		用地							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	宮古市	4戸					
計画戸数		4戸							
建て方		戸建・長屋建							
構造		木造							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸			
	災害公営住宅	合計	4戸				4戸		
	合計	合計	20戸			20戸			
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸			
災害公営住宅		合計	3戸						
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸			
災害公営住宅		合計	3戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸						
	災害公営住宅	合計		2戸					
災害公営住宅単独事業の場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅		24戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	24戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	24戸						
和見町	災害公営住宅		23戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	23戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	23戸						
西ヶ丘	災害公営住宅		24戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	24戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	24戸						
近内	災害公営住宅		40戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	40戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	40戸						
近内	災害公営住宅		40戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	40戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	40戸						
鍛ヶ崎	災害公営住宅		26戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	26戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	木造							
供給戸数		合計	26戸						
高浜	災害公営住宅		12戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	12戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	木造							
供給戸数		合計	12戸						
赤前	災害公営住宅		14戸						
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	14戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	木造							
供給戸数		合計	14戸						
本町	災害公営住宅		34戸						
	事業主体	岩手県							
	計画戸数	34戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	34戸						
八木沢	災害公営住宅		50戸						
	事業主体	岩手県							
	計画戸数	50戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
供給戸数		合計	50戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
上鼻	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						30戸		
津軽石	災害公営住宅		用地	35戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	35戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						35戸		
西町	災害公営住宅		用地	23戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	23戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						23戸		
佐原	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						50戸		
磯鶏	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						30戸		
宮町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						20戸		
磯鶏上村	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						24戸		
鴨崎町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						20戸		
実田	災害公営住宅		用地	17戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	17戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						17戸		
西町(その2)	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						30戸		
山口	災害公営住宅		用地	21戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	21戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計						21戸		