

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 東松島市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	717戸			166戸	273戸	278戸	
災害公営住宅	969戸		254戸	67戸	295戸		353戸
合計	1,686戸		254戸	233戸	568戸	278戸	353戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計		[Gantt Chart]						
			移転移設		[Gantt Chart]						
			公共施設工事		[Gantt Chart]						
			宅地整地①		[Gantt Chart]						
			宅地整地②		[Gantt Chart]						
	防災集団移転促進事業		用地買収	580戸	[Gantt Chart]						
			調査設計		[Gantt Chart]						
			造成①		[Gantt Chart]						
			造成②		[Gantt Chart]						
	災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区		47戸	[Gantt Chart]					段階的に入居予定
			事業主体	東松島市		[Gantt Chart]					
			計画戸数	47戸		[Gantt Chart]					
			建て方	戸建&共同		[Gantt Chart]					
	災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区		77戸	[Gantt Chart]					段階的に入居予定
事業主体			東松島市	[Gantt Chart]							
計画戸数			77戸	[Gantt Chart]							
建て方			共同住宅	[Gantt Chart]							
災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区		84戸	[Gantt Chart]					段階的に入居予定	
		事業主体	東松島市		[Gantt Chart]						
		計画戸数	84戸		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建・長屋建		[Gantt Chart]						
災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区		99戸	[Gantt Chart]					段階的に入居予定	
		事業主体	東松島市		[Gantt Chart]						
		計画戸数	99戸		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建住宅		[Gantt Chart]						
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	273戸	[Gantt Chart]						
	災害公営住宅		合計	307戸	[Gantt Chart]						
	合計			580戸	[Gantt Chart]						
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収	127戸	[Gantt Chart]						
			調査設計		[Gantt Chart]						
			造成①		[Gantt Chart]						
	災害公営住宅整備事業		矢本西地区		40戸	[Gantt Chart]					
			事業主体	東松島市		[Gantt Chart]					
計画戸数			40戸	[Gantt Chart]							
供給戸数		民間住宅等用宅地		合計	87戸	[Gantt Chart]					
		災害公営住宅		合計	40戸	[Gantt Chart]					
		合計			127戸	[Gantt Chart]					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸					
	災害公営住宅 整備事業	牛網		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
		計画戸数	29戸	造成					
		建て方	戸建・長屋建	建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	45戸			45戸			
	災害公営住宅	合計	29戸				29戸		
合計			74戸			45戸	29戸		
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸					
	災害公営住宅 整備事業	月浜		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
		計画戸数	4戸	造成					
		建て方	戸建・長屋建	建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸			18戸			
	災害公営住宅	合計	4戸				4戸		
合計			22戸			18戸	4戸		
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸					
	災害公営住宅 整備事業	大浜		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
		計画戸数	5戸	造成					
		建て方	戸建・長屋建	建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸			
	災害公営住宅	合計	5戸				5戸		
合計			15戸			10戸	5戸		
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸					
	災害公営住宅 整備事業	室浜		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
		計画戸数	16戸	造成					
		建て方	戸建・長屋建	建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸			6戸			
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸		
合計			22戸			6戸	16戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	防災集団移転促進事業	宅地整地②	448戸									
		宅地整地③										
		用地買収										
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地									段階的に入居予定
			事業主体 東松島市		建築設計							
計画戸数 83戸		造成										
建て方 戸建・長屋建		建築工事										
構造 木造		入居										
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地									段階的に入居予定	
		事業主体 東松島市		建築設計								
	計画戸数 87戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	278戸						278戸			
	災害公営住宅	合計	170戸									
	合計	合計	448戸						278戸			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅	用地									
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 21戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	21戸		21戸							
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅	用地									
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	20戸			20戸						
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地									
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 23戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	23戸		23戸							
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地									
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 39戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	39戸				39戸					
赤井地区(川前二)	災害公営住宅	用地									
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 16戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	16戸		16戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地	38戸							
	事業主体	東松島市		建築設計						
	計画戸数	38戸		造成						
	建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	38戸	38戸							
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地	85戸							
	事業主体	東松島市		建築設計						
	計画戸数	85戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	85戸	85戸							
小松谷地地区	災害公営住宅	用地	156戸							
	事業主体	東松島市		建築設計						
	計画戸数	156戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	156戸	156戸							