

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **南三陸町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	943戸		41戸	203戸	303戸	396戸	
災害公営住宅	770戸			104戸	140戸		526戸
合計	1,713戸		41戸	307戸	443戸	396戸	526戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
港 (堺)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	7戸						
		合計	7戸		7戸				
	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計		7戸		7戸				
港 (長羽)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	7戸						
		合計	7戸		7戸				
	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計		7戸		7戸				
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	25戸						
		合計	25戸			25戸			
	民間住宅等用宅地	合計	25戸			25戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		25戸			25戸			
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	7戸						
		合計	7戸			7戸			
	民間住宅等用宅地	合計	7戸			7戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		7戸			7戸			
中山	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	9戸						
		合計	9戸			9戸			
	民間住宅等用宅地	合計	9戸			9戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		9戸			9戸			
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	14戸						
		合計	14戸			14戸			
	民間住宅等用宅地	合計	14戸			14戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		14戸			14戸			
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	8戸						
		合計	8戸			8戸			
	民間住宅等用宅地	合計	8戸			8戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		8戸			8戸			
籠浜	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	19戸						
		合計	19戸			19戸			
	民間住宅等用宅地	合計	19戸			19戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		19戸			19戸			
伊里前 (枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	59戸						
		合計	59戸			59戸			
	民間住宅等用宅地	合計	59戸			59戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		59戸			59戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
伊里前(中学校上)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	56戸						
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	56戸					
		事業主体	南三陸町		建築設計				
		計画戸数	50戸		造成				
		建て方	戸建&共同		建築工事				
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	10戸					
		事業主体	南三陸町		建築設計				
		計画戸数	10戸		造成				
		建て方	戸建・長屋建		建築工事				
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸				56戸	
災害公営住宅		合計	60戸				60戸		
合計			116戸				116戸		
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	41戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	41戸			41戸		
		災害公営住宅	合計	41戸			41戸		
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸		
		災害公営住宅	合計	19戸			19戸		
清水	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	54戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸			54戸		
		災害公営住宅	合計	54戸			54戸		
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸			
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸			
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	15戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地									
		事業主体	南三陸町		建築設計							
		計画戸数	175戸		造成							
		建て方	戸建&共同		建築工事							
		構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地									
		事業主体	南三陸町		建築設計							
		計画戸数	80戸		造成							
		建て方	戸建&共同		建築工事							
		構造	非木造	入居								
災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地										
	事業主体	南三陸町		建築設計								
	計画戸数	26戸		造成								
	建て方	戸建・長屋建		建築工事								
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	200戸						15戸	185戸		
	災害公営住宅	合計	281戸									
	合計		481戸						15戸	185戸		
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	40戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地									
		事業主体	南三陸町		建築設計							
		計画戸数	115戸		造成							
		建て方	戸建&共同		建築工事							
		構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地									
		事業主体	南三陸町		建築設計							
		計画戸数	40戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
		構造	木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	145戸							145戸		
	災害公営住宅	合計	155戸									
	合計		300戸							145戸		
志津川（志津川西）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	30戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区	用地									
		事業主体	南三陸町		建築設計							
		計画戸数	90戸		造成							
		建て方	戸建&共同		建築工事							
		構造	非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	66戸							66戸	
		災害公営住宅	合計	90戸								
		合計		156戸							66戸	
	志津川西（保呂毛・田尻畑）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	24戸								
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸						24戸	
災害公営住宅			合計									
合計				24戸						24戸		
戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸						7戸		
		災害公営住宅	合計									
		合計		7戸						7戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	95戸							
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区			用地						
		事業主体	南三陸町		建築設計						
		計画戸数	70戸		造成						
		建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区			用地						
		事業主体	南三陸町		建築設計						
		計画戸数	10戸		造成						
		建て方	戸建・長屋建		建築工事						
構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	95戸							
	災害公営住宅		合計	80戸							
	合計		合計	175戸							
波伝谷（松崎）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	19戸					
		災害公営住宅			合計	19戸					
合計		合計	合計	19戸							
波伝谷（波伝谷）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	13戸					
		災害公営住宅			合計	13戸					
合計		合計	合計	13戸							
津の宮・滝浜（合羽沢）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	7戸					
		災害公営住宅			合計	7戸					
合計		合計	合計	7戸							
津の宮・滝浜（原）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	6戸					
		災害公営住宅			合計	6戸					
合計		合計	合計	6戸							
藤浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	10戸					
		災害公営住宅			合計	10戸					
合計		合計	合計	10戸							
長清水	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	9戸					
		災害公営住宅			合計	9戸					
合計		合計	合計	9戸							
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
入谷地区	災害公営住宅		用地	42戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	42戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数		合計	合計	42戸							
入谷地区	災害公営住宅		用地	9戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	9戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
供給戸数		合計	合計	9戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
名足地区	災害公営住宅		用地	28戸						
	事業主体	南三陸町	建築設計							
	計画戸数	28戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				28戸				
名足地区	災害公営住宅		用地	5戸						
	事業主体	南三陸町	建築設計							
	計画戸数	5戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計				5戸				
柞沢地区	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	南三陸町	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				20戸				