

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 気仙沼市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	2,509戸		6戸	263戸	1,259戸	981戸	
災害公営住宅	2,194戸			462戸	1,399戸		333戸
合計	4,703戸		6戸	725戸	2,658戸	981戸	333戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
	造成①	[Gantt Chart]									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	5戸	[Gantt Chart]							
			合計	5戸							
面瀬地区	防災集団移転促進事業	用地買収	168戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
	造成①	[Gantt Chart]									
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区		120戸	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建・長屋建		[Gantt Chart]						
		構造	木造		[Gantt Chart]						
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区（追加分）		6戸	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建・長屋建		[Gantt Chart]						
構造		木造	[Gantt Chart]								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	42戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	126戸	[Gantt Chart]							
			合計	168戸							
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
	造成①	[Gantt Chart]									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	13戸	[Gantt Chart]							
			合計	13戸							
大谷地区	防災集団移転促進事業	用地買収	143戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
	造成①	[Gantt Chart]									
	災害公営住宅整備事業	大谷地区		65戸	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建・長屋建		[Gantt Chart]						
		構造	木造		[Gantt Chart]						
	災害公営住宅整備事業	大谷地区（追加分）		8戸	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		[Gantt Chart]						
		建て方	戸建・長屋建		[Gantt Chart]						
構造		木造	[Gantt Chart]								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	70戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	73戸	[Gantt Chart]							
			合計	143戸							
大谷滝根地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
	造成①	[Gantt Chart]									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	5戸	[Gantt Chart]							
			合計	5戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸							
		災害公営住宅	合計		7戸						
			合計		7戸						
田尻地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸							
		災害公営住宅	合計		18戸						
			合計		18戸						
赤岩杉ノ沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	100戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	100戸							
		災害公営住宅	合計		100戸						
			合計		100戸						
鹿折地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地②	420戸 490戸							
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区		用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計							
		計画戸数	320戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	590戸						100戸 490戸	
災害公営住宅		合計	320戸						320戸		
			合計		910戸						
魚町南町地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③	140戸 50戸 26戸							
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(魚町)		用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計							
		計画戸数	30戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造		入居							
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(南町)		用地							
事業主体		気仙沼市	建築設計								
計画戸数		40戸	造成								
建て方		共同住宅	建築工事								
	構造		入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	146戸						70戸 76戸		
	災害公営住宅	合計	70戸						70戸		
			合計		216戸						
南気仙沼地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③	515戸 210戸 189戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	16戸							
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼(幸町・内の股)地区		用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計							
		計画戸数	320戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	610戸						195戸 415戸		
	災害公営住宅	合計	320戸						320戸		
			合計		930戸						
面瀬地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	77戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	77戸						77戸	
		災害公営住宅	合計		77戸						
			合計		77戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
九条地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	22戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	22戸				22戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		22戸				22戸				
鹿折北地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	90戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	90戸				90戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		90戸				90戸				
赤岩牧沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	275戸								
		調査設計									
		造成①									
	災害公営住宅整備事業	牧沢地区		200戸							
		事業主体	気仙沼市		用地						
		建築設計									
		造成									
	災害公営住宅整備事業	牧沢地区(追加分)		65戸							
		事業主体	気仙沼市		用地						
		建築設計									
造成											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸				
	災害公営住宅	合計	265戸				200戸				
	合計		275戸				210戸				
松岩南地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸				8戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		8戸				8戸				
所沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	48戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸				48戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		48戸				48戸				
九条四反田地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	22戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	22戸				22戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		22戸				22戸				
松岩北地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収	55戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	55戸				55戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		55戸				55戸				
大谷第二地区(長根・大谷南)	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸				12戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		12戸				12戸				
大谷第二地区(日門①・日門②)	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸				9戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		9戸				9戸				
大谷第二地区(前浜)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		5戸				5戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	81戸								
	災害公営住宅整備事業	大沢地区			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	25戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	大沢地区（追加分）			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	6戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計						50戸			
	災害公営住宅		合計						25戸			
	合計		合計						75戸			
舞根2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	32戸								
	供給戸数	民間住宅等用地			合計						32戸	
		災害公営住宅			合計							
		合計			合計						32戸	
階上長磯浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	170戸								
	災害公営住宅整備事業	階上地区			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	75戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	階上地区（追加分）			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	30戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計						65戸			
	災害公営住宅		合計						75戸			
	合計		合計						170戸	75戸 65戸		
登米沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸								
	供給戸数	民間住宅等用地			合計						6戸	
		災害公営住宅			合計							
		合計			合計						6戸	6戸
小泉町地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	127戸								
	災害公営住宅整備事業	小泉地区			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	30戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	小泉地区（追加分）			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	7戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計						90戸			
	災害公営住宅		合計						37戸			
	合計		合計						127戸	30戸 90戸		
只越地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	23戸								
	災害公営住宅整備事業	只越地区			用地							
		事業主体	気仙沼市		建築設計							
		計画戸数	11戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計						12戸			
	災害公営住宅		合計						11戸			
	合計		合計						23戸	23戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
小鯖地区	防災集団移転促進事業	用地買収	26戸								
		調査設計									
		造成①									
		用地									
	災害公営住宅整備事業	小鯖地区	事業主体 気仙沼市	計画戸数 18戸	建て方 戸建・長屋建	構造 木造	建築設計	造成	建築工事	入居	
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸					
	災害公営住宅	合計	18戸			18戸					
	合計	合計	26戸			26戸					
舞根1地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸			20戸				
梶ヶ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸			20戸				
小々汐地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸			12戸				
大浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸								
		調査設計									
		造成①									
		用地									
	災害公営住宅整備事業	大浦地区	事業主体 気仙沼市	計画戸数 18戸	建て方 戸建・長屋建	構造 木造	建築設計	造成	建築工事	入居	
供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸			25戸					
	災害公営住宅	合計	18戸			18戸					
	合計	合計	43戸			18戸	25戸				
浪板2区地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸			20戸				
波路上内田地区(内田)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				
波路上内田地区(杉の下)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
赤岩石兜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	8戸			8戸				
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	18戸			18戸				
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	35戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸				35戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計	35戸				35戸			
最知川原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計	6戸				6戸			
大谷向山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	10戸			10戸				
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸						
	災害公営住宅 整備事業	津谷地区		用地	21戸					
		事業主体	気仙沼市	建築設計						
		計画戸数	16戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸				
	災害公営住宅	合計	16戸			16戸				
		合計	21戸			21戸				
小泉東地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	11戸			11戸				
小泉浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	5戸			5戸				
鮎立地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸						
	災害公営住宅 整備事業	唐桑(鮎立)地区		用地	21戸					
		事業主体	気仙沼市	建築設計						
		計画戸数	9戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸				12戸			
	災害公営住宅	合計	9戸				9戸			
		合計	21戸				21戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
宿地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	35戸							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	気仙沼市		用地						
		計画戸数	17戸		建築設計						
		建て方	戸建・長屋建		造成						
		構造	木造		建築工事 入居						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸								
	災害公営住宅	合計	17戸								
	合計		35戸								
浪板一区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	16戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		16戸						
		災害公営住宅	合計		17戸						
	合計		16戸								
浪板一区忍沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		7戸						
		災害公営住宅	合計		7戸						
	合計		7戸								
浦の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		6戸						
		災害公営住宅	合計		6戸						
	合計		6戸								
笹が陣地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		8戸						
		災害公営住宅	合計		8戸						
	合計		8戸								

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
南郷地区（1期工事）	災害公営住宅		用地	75戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	75戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計		75戸							
南郷地区（2期工事）	災害公営住宅		用地	90戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計		90戸							
気仙沼駅前地区	災害公営住宅		用地	197戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	197戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計		197戸							
気仙沼内湾（入沢）	災害公営住宅		用地	70戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	70戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計		70戸							
気仙沼内湾地区（八日町）	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数	合計		20戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
四反田地区	災害公営住宅	用地	70戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 70戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計						70戸		
籠山地区	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計						30戸		
九条地区	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計						30戸		
赤岩五駄鱈地区	災害公営住宅	用地	21戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 21戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計						21戸		
切通地区	災害公営住宅	用地	72戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 72戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計						72戸		
大島地区	災害公営住宅	用地	39戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 39戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計						39戸		
山谷地区	災害公営住宅	用地	16戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 16戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計						16戸		
津谷下町地区	災害公営住宅	用地	14戸						
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数 14戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計						14戸		
	災害公営住宅	用地							
	事業主体 気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計								