

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,298戸		21戸	25戸	95戸	1,157戸	
災害公営住宅	3,273戸		136戸	953戸	686戸		1,498戸
<b>合計</b>	<b>4,571戸</b>		<b>157戸</b>	<b>978戸</b>	<b>781戸</b>	<b>1,157戸</b>	<b>1,498戸</b>

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

## 面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
久ノ浜	土地区画整理事業		宅地整地①	80戸					
			宅地整地②	220戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	300戸				80戸	220戸
		災害公営住宅	合計						
			合計				80戸	220戸	
豊間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	511戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	511戸				511戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				511戸	
薄磯	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	311戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	311戸				311戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				311戸	
小浜	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	50戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	50戸				50戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				50戸	
岩間	土地区画整理事業		宅地整地①	15戸					
			宅地整地②	65戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	80戸				15戸	65戸
		災害公営住宅	合計						
			合計				15戸	65戸	
末統	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				10戸	
金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				10戸	
錦町須賀（中田団地）	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	21戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸		21戸			
		災害公営住宅	合計						
				合計		21戸			
走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸	
		災害公営住宅	合計						
				合計				5戸	

## 災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
錦	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	64戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
				合計		64戸			
平沼ノ内	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	40戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
				合計		40戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
四倉	災害公営住宅	用地	151戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 151戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計				151戸					
小名浜	災害公営住宅	用地	189戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 189戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計				189戸					
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 72戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				72戸					
勿来四沢	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				20戸					
常磐	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 32戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				32戸					
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 88戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計				88戸					
平作町	災害公営住宅	用地	45戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 45戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				45戸					
内郷	災害公営住宅	用地	250戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 250戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				250戸					
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				50戸					
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 120戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				120戸					
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				16戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
平豊間	災害公営住宅		用地	192戸						
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	192戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造&非木造	入居							
供給戸数		合計	192戸							
平薄磯	災害公営住宅		用地	103戸						
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	103戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造&非木造	入居							
供給戸数		合計	103戸							
佐糠	災害公営住宅		用地	51戸						
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	51戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	51戸							
常磐	災害公営住宅		用地	50戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	50戸							
小名浜	災害公営住宅		用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	200戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	200戸							
平八幡	災害公営住宅		用地	12戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	12戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	12戸							
小名浜大原	災害公営住宅		用地	60戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	60戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計	60戸							
小川	災害公営住宅		用地	50戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計	50戸							
北好間中川原	災害公営住宅		用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	200戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計	200戸							
勿来酒井	災害公営住宅		用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	200戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計	200戸							
泉町本谷	災害公営住宅		用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	200戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計	200戸							

