

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	382戸		55戸	156戸	171戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸		
合計	594戸		55戸	194戸	345戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	46戸						
	災害公営住宅整備事業	松ヶ浜地区	用地							
		事業主体	七ヶ浜町		建築設計					
		計画戸数	32戸		造成					
建て方	戸建・長屋建	建築工事								
構造	木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	14戸		14戸				
	災害公営住宅		合計	32戸			32戸			
	合計			46戸		14戸	32戸			
葛蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	32戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地			合計	32戸	32戸			
		災害公営住宅			合計					
合計			32戸		32戸					
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	142戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地			合計	142戸		142戸		
		災害公営住宅			合計					
合計			142戸			142戸				
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸						
	災害公営住宅整備事業	吉田浜地区	用地							
		事業主体	七ヶ浜町		建築設計					
		計画戸数	6戸		造成					
建て方	戸建・長屋建	建築工事								
構造	木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	9戸		9戸				
	災害公営住宅		合計	6戸			6戸			
	合計			15戸		9戸	6戸			
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	38戸						
	災害公営住宅整備事業	代ヶ崎浜地区	用地							
		事業主体	七ヶ浜町		建築設計					
		計画戸数	24戸		造成					
建て方	共同住宅	建築工事								
構造	非木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	14戸			14戸			
	災害公営住宅		合計	24戸			24戸			
	合計			38戸			14戸	24戸		
葛蒲田浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	26戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	26戸			26戸		
		災害公営住宅		合計						
合計			26戸			26戸				
花淵浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	35戸			35戸		
		災害公営住宅		合計						
合計			35戸			35戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸			35戸		
		災害公営住宅	合計	35戸				35戸	
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	75戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	75戸			75戸		
		災害公営住宅	合計	75戸				75戸	

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
花洲浜地区	災害公営住宅		50戸						
	事業主体	七ヶ浜町		用地					
	計画戸数	50戸		建築設計					
	建て方	共同住宅		造成					
	構造	非木造		建築工事					
	供給戸数	合計		50戸				50戸	
菖蒲田浜地区	災害公営住宅		100戸						
	事業主体	七ヶ浜町		用地					
	計画戸数	100戸		建築設計					
	建て方	共同住宅		造成					
	構造	非木造		建築工事					
	供給戸数	合計		100戸				100戸	