

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	395戸		91戸	224戸	80戸		
災害公営住宅	700戸		28戸	220戸	102戸		350戸
合計	1,095戸		119戸	444戸	182戸		350戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
南海老	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	6戸		6戸				
北海老	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	13戸		13戸				
南屋形	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	8戸		8戸				
北右田	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	5戸		5戸				
鹿島	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸		9戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	9戸		9戸				
寺内	防災集団移転促進事業	用地買収	49戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	49戸			49戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	49戸			49戸			
上寺内 1	防災集団移転促進事業	用地買収	14戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸		14戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	14戸		14戸				
上寺内 2	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	7戸		7戸				
上寺内 3	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	5戸			5戸			
大内	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
		造成①							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	5戸		5戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
金沢(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸			
北京	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸			
上高平(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸			
小川町	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	55戸						
		民間住宅等用地	合計	55戸		55戸			
		災害公営住宅	合計	55戸		55戸			
上渋佐	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	36戸						
		民間住宅等用地	合計	36戸		36戸			
		災害公営住宅	合計	36戸		36戸			
萱浜1	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	18戸						
		民間住宅等用地	合計	18戸		18戸			
		災害公営住宅	合計	18戸		18戸			
萱浜2	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	15戸						
		民間住宅等用地	合計	15戸		15戸			
		災害公営住宅	合計	15戸		15戸			
雫	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸			
小浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸			
江井	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸			
小沢	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	16戸						
		民間住宅等用地	合計	16戸		16戸			
		災害公営住宅	合計	16戸		16戸			
塚原	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	14戸						
		民間住宅等用地	合計	14戸		14戸			
		災害公営住宅	合計	14戸		14戸			
小高	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大井	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				6戸		
		災害公営住宅	合計					6戸	
	合計		6戸				6戸		
岡田	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				5戸		
		災害公営住宅	合計					5戸	
	合計		5戸				5戸		
福岡	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				7戸		
		災害公営住宅	合計					7戸	
	合計		7戸				7戸		
角部内	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				5戸		
		災害公営住宅	合計					5戸	
	合計		5戸				5戸		
姥沢	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				5戸		
		災害公営住宅	合計					5戸	
	合計		5戸				5戸		
浦尻	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				5戸		
		災害公営住宅	合計					5戸	
	合計		5戸				5戸		
上高平(2)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		5戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸	5戸					
金沢(2)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計			5戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸			5戸			
北原	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	25戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				25戸		
		災害公営住宅	合計					25戸	
	合計		25戸				25戸		
本陣前	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	11戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				11戸		
		災害公営住宅	合計					11戸	
	合計		11戸				11戸		

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
原町 大町第一	災害公営住宅	用地	40戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 40戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				40戸			
原町 大町第二	災害公営住宅	用地	80戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 80戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
	供給戸数	合計				80戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
原町 大町第三	災害公営住宅	用地	29戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 29戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計					29戸		
原町 集合住宅	災害公営住宅	用地	33戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 33戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計					33戸		
原町 戸建住宅	災害公営住宅	用地	38戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 38戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計					38戸		
鹿島 西町	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計					30戸		
鹿島 西川原	災害公営住宅	用地	28戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 28戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計					28戸		
鹿島 西川原第二	災害公営住宅	用地	32戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 32戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計					32戸		
小高 東町	災害公営住宅	用地	20戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 20戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計					20戸		
小高 集合住宅	災害公営住宅	用地	2戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 2戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計					2戸		
上町	災害公営住宅	用地	150戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 150戸	造成							
	建て方	建築工事							
	構造	入居							
	供給戸数	合計							
北原	災害公営住宅	用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 200戸	造成							
	建て方	建築工事							
	構造	入居							
	供給戸数	合計							
小高区内集合	災害公営住宅	用地	18戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 18戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計					18戸		