

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **山元町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	223戸			179戸	44戸		
災害公営住宅	487戸	18戸	57戸	340戸	72戸		
合計	710戸	18戸	57戸	519戸	116戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
新山下駅周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	340戸	[Gantt Chart]						
		調査設計		造成①						
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地	198戸	[Gantt Chart]					
		事業主体	山元町		建築設計					
		計画戸数	198戸		造成					
		建て方	戸建・長屋建		建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	142戸		142戸					
災害公営住宅	合計	198戸		198戸						
合計	合計	340戸		340戸						
新坂元駅周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	91戸	[Gantt Chart]						
		調査設計		造成①						
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺	用地	54戸	[Gantt Chart]					
		事業主体	山元町		建築設計					
		計画戸数	54戸		造成					
		建て方	戸建・長屋建		建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	37戸		37戸					
災害公営住宅	合計	54戸		54戸						
合計	合計	91戸		91戸						
宮城病院周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	100戸	[Gantt Chart]						
		調査設計		造成①						
	災害公営住宅整備事業	宮城病院周辺	用地	56戸	[Gantt Chart]					
		事業主体	山元町		建築設計					
		計画戸数	56戸		造成					
		建て方	戸建・長屋建		建築工事					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	44戸		44戸					
災害公営住宅	合計	56戸		56戸						
合計	合計	100戸		100戸						

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	18戸	[Gantt Chart]					
	事業主体	山元町		建築設計					
	計画戸数	18戸		造成					
	建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	供給戸数	合計		18戸		18戸			
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	8戸	[Gantt Chart]					
	事業主体	山元町		建築設計					
	計画戸数	8戸		造成					
	建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	供給戸数	合計		8戸		8戸			
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	24戸	[Gantt Chart]					
	事業主体	山元町		建築設計					
	計画戸数	24戸		造成					
	建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	供給戸数	合計		24戸		24戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	25戸						
	事業主体 山元町	建築設計							
	計画戸数 25戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	15戸						
	事業主体 山元町	建築設計							
	計画戸数 15戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	63戸						
	事業主体 山元町	建築設計							
	計画戸数 63戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
	供給戸数	合計							
新坂元駅周辺地区	災害公営住宅	用地	10戸						
	事業主体 山元町	建築設計							
	計画戸数 10戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
宮城病院周辺地区	災害公営住宅	用地	16戸						
	事業主体 山元町	建築設計							
	計画戸数 16戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							