

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **南三陸町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,082戸		35戸	253戸	794戸		
災害公営住宅	930戸			104戸	145戸		681戸
合計	2,012戸		35戸	357戸	939戸		681戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業、及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
港(堺)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	7戸						
		合計	7戸		7戸				
港(長羽)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	7戸						
		合計	7戸		7戸				
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	25戸						
		合計	25戸			25戸			
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	9戸						
		合計	9戸			9戸			
中山	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	9戸						
		合計	9戸			9戸			
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	14戸						
		合計	14戸			14戸			
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	15戸						
		合計	15戸			15戸			
館浜	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	22戸						
		合計	22戸			22戸			
伊里前(枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	造成①	52戸						
		合計	52戸			52戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業	用地買収	59戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	60戸	59戸							
		事業主体 南三陸町			用地建築設計						
		建て方 戸建&共同			建築工事						
構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	59戸				59戸				
	災害公営住宅	合計	60戸				60戸				
	合計		119戸				119戸				
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業	用地買収	41戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	41戸				41戸			
	災害公営住宅	合計	41戸				41戸				
	合計		41戸				41戸				
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸				19戸			
	災害公営住宅	合計	19戸				19戸				
	合計		19戸				19戸				
清水	防災集団移転促進事業	用地買収	53戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	53戸				53戸			
	災害公営住宅	合計	53戸				53戸				
	合計		53戸				53戸				
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸			
	災害公営住宅	合計	6戸				6戸				
	合計		6戸				6戸				
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸			
	災害公営住宅	合計	6戸				6戸				
	合計		6戸				6戸				
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸			
	災害公営住宅	合計	5戸				5戸				
	合計		5戸				5戸				
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業	用地買収	132戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	370戸	132戸							
		事業主体 南三陸町			用地建築設計						
		建て方 戸建&共同			建築工事						
構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	132戸				132戸				
	災害公営住宅	合計	370戸				370戸				
	合計		502戸				132戸				
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業	用地買収	176戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	176戸	176戸							
		事業主体 南三陸町			用地建築設計						
		建て方 戸建&共同			建築工事						
構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	176戸				176戸				
	災害公営住宅	合計	176戸				176戸				
	合計		352戸				176戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
志津川（志津川西）	防災集団移転促進事業	用地買収	174戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区	用地	135戸							
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 135戸	造成								
供給戸数	建て方 戸建&共同	建築工事	174戸								
	構造 木造&非木造	入居									
	民間住宅等用地	合計	174戸						174戸		
	災害公営住宅	合計	135戸								
	合計		309戸						174戸		
保呂毛・田尻畑	防災集団移転促進事業	用地買収	36戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	36戸						36戸	
災害公営住宅		合計	36戸								
	合計		36戸						36戸		
戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸						13戸	
災害公営住宅		合計	13戸								
	合計		13戸						13戸		
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業	用地買収	112戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地	85戸							
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 85戸	造成								
供給戸数	建て方 戸建&共同	建築工事	112戸								
	構造 木造&非木造	入居									
	民間住宅等用地	合計	112戸						112戸		
	災害公営住宅	合計	85戸						85戸		
	合計		197戸						197戸		
波伝谷（松崎）	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸						19戸	
災害公営住宅		合計	19戸								
	合計		19戸						19戸		
波伝谷（波伝谷）	防災集団移転促進事業	用地買収	24戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸						24戸	
災害公営住宅		合計	24戸								
	合計		24戸						24戸		
津の宮・滝浜（合羽沢）	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸						7戸	
災害公営住宅		合計	7戸								
	合計		7戸						7戸		
津の宮・滝浜（原）	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸						10戸	
災害公営住宅		合計	10戸								
	合計		10戸						10戸		
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸						10戸	
災害公営住宅		合計	10戸								
	合計		10戸						10戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
長清水	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸							
		調査設計								
	造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸						
	災害公営住宅	合計	20戸							
		合計	20戸							
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸							
	事業主体	南三陸町		建築設計						
	計画戸数	42戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
	供給戸数	合計		42戸						
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸							
	事業主体	南三陸町		建築設計						
	計画戸数	9戸		造成						
	建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	構造	木造		入居						
	供給戸数	合計		9戸						
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸							
	事業主体	南三陸町		建築設計						
	計画戸数	28戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
	供給戸数	合計		28戸						
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸							
	事業主体	南三陸町		建築設計						
	計画戸数	5戸		造成						
	建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	構造	木造		入居						
	供給戸数	合計		5戸						
柞沢地区	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体	南三陸町		建築設計						
	計画戸数	20戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
	供給戸数	合計		20戸						