

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,677戸		41戸	5戸		1,631戸	
災害公営住宅	1,762戸		136戸	933戸	693戸		
合計	3,439戸		177戸	938戸	693戸	1,631戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
久ノ浜	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	300戸						
	災害公営住宅整備事業	久之浜	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	120戸		造成					
		建て方	共同住宅		建築工事					
	災害公営住宅整備事業	久之浜	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	16戸		造成					
		建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	300戸						300戸
災害公営住宅		合計	136戸						120戸 16戸	
合計		合計	436戸						300戸	
豊間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	890戸						
	災害公営住宅整備事業	平豊間	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	192戸		造成					
		建て方	戸建&共同		建築工事					
	災害公営住宅整備事業	平豊間	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	192戸		造成					
		建て方	戸建&共同		建築工事					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	890戸						890戸
災害公営住宅		合計	192戸						192戸	
合計		合計	1,082戸						890戸	
薄磯	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	311戸						
	災害公営住宅整備事業	平薄磯	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	103戸		造成					
		建て方	戸建&共同		建築工事					
	災害公営住宅整備事業	平薄磯	用地							
		事業主体	いわき市		建築設計					
		計画戸数	103戸		造成					
		建て方	戸建&共同		建築工事					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	311戸						311戸
災害公営住宅		合計	103戸						103戸	
合計		合計	414戸						311戸	
小浜	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	50戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	50戸						50戸
		災害公営住宅	合計	50戸						50戸
合計		合計	50戸						50戸	
岩間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	80戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	80戸						80戸
		災害公営住宅	合計	80戸						80戸
合計		合計	80戸						80戸	
末統	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸						10戸
		災害公営住宅	合計	10戸						10戸
合計		合計	10戸						10戸	
金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸						10戸
		災害公営住宅	合計	10戸						10戸
合計		合計	10戸						10戸	
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	21戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸						21戸
		災害公営住宅	合計	21戸						21戸
合計		合計	21戸						21戸	

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸						
		災害公営住宅	合計		5戸					
		合計		5戸	5戸					
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
錦	災害公営住宅	用地	64戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	64戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	64戸	64戸							
平沼ノ内	災害公営住宅	用地	40戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	40戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	40戸	40戸							
四倉	災害公営住宅	用地	151戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	151戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	151戸	151戸							
小名浜	災害公営住宅	用地	189戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	189戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	189戸	189戸							
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	72戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	72戸	72戸							
勿来四沢	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	50戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	50戸	50戸							
常磐	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	32戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	32戸	32戸							
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	88戸		造成						
	建て方	戸建&共同		建築工事						
	構造	木造&非木造		入居						
供給戸数	合計	88戸	88戸							
平作町	災害公営住宅	用地	45戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	45戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	45戸	45戸							
内郷	災害公営住宅	用地	250戸							
	事業主体	いわき市		建築設計						
	計画戸数	250戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
供給戸数	合計	250戸	250戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				50戸			
常磐	災害公営住宅	用地	50戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計			50戸				
小名浜	災害公営住宅	用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 200戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計			200戸				
佐糠	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				50戸			