

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	817戸				518戸	299戸	
災害公営住宅	995戸		254戸	62戸	331戸		348戸
合計	1,812戸		254戸	62戸	849戸	299戸	348戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	559戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①								
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区			用地						
		事業主体	東松島市		建築設計						
		計画戸数	273戸		造成						
供給戸数	民間住宅等用地		合計				286戸				
	災害公営住宅		合計					273戸			
	合計							559戸			
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	116戸							
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区			用地						
		事業主体	東松島市		建築設計						
		計画戸数	9戸		造成						
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	107戸				107戸	
災害公営住宅		合計	9戸			9戸					
合計			116戸			9戸	107戸				
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸							
	供給戸数	民間住宅等用地			合計				74戸		
		災害公営住宅			合計					74戸	
合計				74戸				74戸			
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	29戸							
	災害公営住宅整備事業	月浜			用地						
		事業主体	東松島市		建築設計						
		計画戸数	4戸		造成						
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	25戸				25戸	
災害公営住宅		合計	4戸			4戸					
合計			29戸			4戸	25戸				
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸							
	災害公営住宅整備事業	大浜			用地						
		事業主体	東松島市		建築設計						
		計画戸数	12戸		造成						
	供給戸数	民間住宅等用地			合計	6戸				6戸	
災害公営住宅		合計	12戸			12戸					
合計			18戸			12戸	6戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成①	37戸						
	災害公営住宅整備事業	室浜		用地						
		事業主体	東松島市	建築設計						
計画戸数		17戸	造成							
建て方		戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計				20戸			
	災害公営住宅		合計			17戸				
	合計		37戸			17戸	20戸			
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計							
			移転移設							
			公共施設工事							
			宅地整地①							
	防災集団移転促進事業		用地買収	562戸						
			調査設計							
			造成①							
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区		用地						
		事業主体	東松島市	建築設計						
		計画戸数	263戸	造成						
建て方		戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計	299戸						
	災害公営住宅		合計	263戸						
	合計		562戸					299戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	21戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計		21戸		21戸				
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	20戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計		20戸			20戸			
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	23戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	合計		23戸		23戸				
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	58戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	合計		58戸				58戸		
赤井地区（川前二）	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	16戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計		16戸		16戸				
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	38戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計		38戸		38戸				
小松谷地地区	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	156戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計		156戸		156戸				