

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大槌町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,825戸		56戸	173戸	1,363戸	150戸	83戸
災害公営住宅	980戸		125戸	645戸	210戸		
合計	2,805戸		181戸	818戸	1,573戸	150戸	83戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
町方地区	土地区画整理事業	調査設計	875戸	[Gantt Chart]						
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①								
	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	875戸	[Gantt Chart]					
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	計画戸数 52戸	[Gantt Chart]					
			用地 建築設計 造成							
		建て方 共同住宅	構造 非木造	[Gantt Chart]						
		建築工事 入居								
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	計画戸数 28戸	[Gantt Chart]					
			用地 建築設計 造成							
		建て方 共同住宅	構造 非木造	[Gantt Chart]						
建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	計画戸数 16戸	[Gantt Chart]						
		用地 建築設計 造成								
	建て方 共同住宅	構造 非木造	[Gantt Chart]							
	建築工事 入居									
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体 大槌町	計画戸数 113戸	[Gantt Chart]						
		用地 建築設計 造成								
	建て方 戸建住宅	構造 木造	[Gantt Chart]							
	建築工事 入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	666戸				666戸			
	災害公営住宅	合計	209戸			52戸	157戸			
	合計		875戸			52戸	823戸			
町方地区（寺野①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	183戸	[Gantt Chart]					
	災害公営住宅整備事業	寺野	事業主体 大槌町	計画戸数 30戸	[Gantt Chart]					
			用地 建築設計 造成							
		建て方 戸建・長屋建	構造 木造	[Gantt Chart]						
建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	153戸				153戸			
	災害公営住宅	合計	30戸			30戸				
	合計		183戸			30戸	153戸			
小枕・仲松地区（大ケ口①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸	[Gantt Chart]					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	3戸			3戸			
		災害公営住宅	合計	3戸						
	合計		3戸			3戸				
安渡	土地区画整理事業	調査設計	170戸	[Gantt Chart]						
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①								
	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	170戸	[Gantt Chart]					
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	114戸	[Gantt Chart]					
	災害公営住宅整備事業	安渡	事業主体 大槌町	計画戸数 31戸	[Gantt Chart]					
			用地 建築設計 造成							
建て方 戸建・長屋建		構造 木造	[Gantt Chart]							
建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	253戸				170戸			
	災害公営住宅	合計	31戸				31戸			
	合計		284戸				201戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
安渡地区(安渡①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸							
		調査設計								
	漁業集落防災機能強化事業	造成①	27戸							
		用地買収・造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	37戸		10戸	27戸				
	災害公営住宅	合計	37戸		10戸	27戸				
赤浜	土地区画整理事業	調査設計	150戸							
		移転移設								
	漁業集落防災機能強化事業	公共施設工事	6戸							
		宅地整地①								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	156戸			6戸	150戸			
	災害公営住宅	合計	156戸			6戸	150戸			
赤浜地区(赤浜①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	38戸							
		調査設計								
	災害公営住宅整備事業	赤浜	事業主体	22戸						H26第3四半期より、完成した様から入居開始
			大塚町							
計画戸数		22戸								
建て方			戸建&共同							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸				
	災害公営住宅	合計	22戸			22戸				
		合計	38戸			16戸	22戸			
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	43戸			43戸				
	災害公営住宅	合計	43戸			43戸				
浪板地区(浪板①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
	災害公営住宅	合計	19戸			19戸				
		合計	19戸			19戸				
吉里吉里	土地区画整理事業	調査設計	283戸							
		移転移設								
	漁業集落防災機能強化事業	公共施設工事	20戸						H26第2四半期より、完成した様から入居開始	
		宅地整地①								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	263戸			263戸				
	災害公営住宅	合計	20戸			20戸				
		合計	283戸			20戸	263戸			
吉里吉里地区(吉里吉里①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	18戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸				
	災害公営住宅	合計	18戸			18戸				
		合計	18戸			18戸				
吉里吉里地区(吉里吉里②団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	28戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	28戸			28戸				
	災害公営住宅	合計	28戸			28戸				
		合計	28戸			28戸				
吉里吉里地区(吉里吉里③団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	16戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸				
	災害公営住宅	合計	16戸			16戸				
		合計	16戸			16戸				
町方地区(大ヶ口・沢山・夏本・砥内団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	43戸			43戸				
	災害公営住宅	合計	43戸			43戸				
		合計	43戸			43戸				
町方地区(町方団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	75戸							
		調査設計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	75戸			75戸				
	災害公営住宅	合計	75戸			75戸				
		合計	75戸			75戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
小枕・伸松地区 (小枕団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	36戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	36戸			36戸		
		災害公営住宅	合計						
		合計	合計	36戸				36戸	
災害公営住宅単独事業の場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅	用地	70戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 70戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	70戸		70戸					
屋敷前	災害公営住宅	用地	21戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 21戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	21戸		21戸					
大ケ口2丁目	災害公営住宅	用地	22戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 22戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	22戸			22戸				
砦内	災害公営住宅	用地	13戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 13戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	13戸			13戸				
三枚堂	災害公営住宅	用地	27戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 27戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	27戸			27戸				
浪板	災害公営住宅	用地	15戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 15戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	15戸			15戸				
吉里吉里	災害公営住宅	用地	34戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 34戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	34戸			34戸				
大槌(砦内)	災害公営住宅	用地	90戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 90戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	90戸			90戸				
大槌(屋敷前)	災害公営住宅	用地	151戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 151戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	151戸			151戸				
大槌(その他)	災害公営住宅	用地	179戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 179戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	179戸			179戸				
安渡2丁目	災害公営住宅	用地	46戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 46戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	46戸			46戸				