

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	549戸	2戸	105戸	55戸	219戸		168戸
災害公営住宅	793戸		50戸	606戸	137戸		
合計	1,342戸	2戸	155戸	661戸	356戸		168戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
根待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		3戸		3戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	合計		3戸		3戸					
田老地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	90戸								
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	285戸								
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		用地	66戸							
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	66戸	造成								
		建て方	共同住宅	建築工事								
		構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	田老		用地	45戸							
		事業主体	岩手県	建築設計								
		計画戸数	45戸	造成								
建て方		共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	264戸				219戸					
	災害公営住宅	合計	111戸			45戸	66戸					
	合計	合計	375戸			45戸	285戸					
女遊戸地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		2戸		2戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	合計		2戸		2戸					
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	24戸								
	災害公営住宅整備事業	崎山			用地	18戸						
		事業主体	宮古市		建築設計							
		計画戸数	18戸		造成							
		建て方	共同住宅		建築工事							
		構造	非木造		入居							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸							
	災害公営住宅	合計	18戸			18戸						
	合計	合計	24戸		6戸	18戸						
嶺ヶ崎地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	163戸								
	災害公営住宅整備事業	嶺ヶ崎		用地	40戸							
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	40戸	造成								
		建て方		建築工事								
		構造	非木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	123戸									
	災害公営住宅	合計	40戸				40戸					
	合計	合計	163戸				40戸					
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	55戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		55戸			55戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	合計		55戸			55戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		12戸		12戸							
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収	56戸									
		調査設計										
		造成① 造成②										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸		56戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		56戸		56戸							
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		2戸		2戸							
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸							H24.3.25で造成団地が完成		
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸								
	災害公営住宅	合計										
	合計		2戸	2戸								
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		3戸		3戸							
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	21戸									
		調査設計										
		造成①										
		事業主体		宮古市	用地							
		計画戸数		5戸	建築設計							
		建て方		戸建・長屋建	造成							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		16戸							
	災害公営住宅	合計	5戸			5戸						
	合計		21戸		16戸	5戸						
千鷲地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		3戸		3戸							
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		2戸		2戸							

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
黒田町	災害公営住宅	用地	26戸									
		建築設計										
		造成										
		事業主体		宮古市	建築設計							
		計画戸数		26戸	造成							
		建て方		共同住宅	建築工事							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	26戸			26戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計		26戸			26戸						
和見町	災害公営住宅	用地	26戸									
		建築設計										
		造成										
		事業主体		宮古市	建築設計							
		計画戸数		26戸	造成							
		建て方		共同住宅	建築工事							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	26戸			26戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計		26戸			26戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
西ヶ丘	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	24戸	24戸						
近内	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	40戸	40戸						
近内	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	40戸	40戸						
山口	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	24戸	24戸						
鎌ヶ崎	災害公営住宅		用地	48戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	48戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	48戸	48戸						
高浜	災害公営住宅		用地	10戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	10戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	10戸	10戸						
赤前	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	24戸	24戸						
その他	災害公営住宅		用地	31戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	31戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	31戸	31戸						
本町	災害公営住宅		用地	33戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	33戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	33戸	33戸						
八木沢	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	50戸	50戸						
上鼻	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	30戸	30戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
津軽石	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	40戸							
西町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	20戸							
佐原	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	50戸							
磯鶏	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	20戸							
宮町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	20戸							
その他	災害公営住宅		用地	63戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	63戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計	63戸							