

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 東松島市

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	817戸				518戸		299戸
災害公営住宅	926戸		270戸	62戸	331戸		263戸
合計	1,743戸		270戸	62戸	849戸		562戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	559戸						
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①							
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地							
		事業主体 東松島市	建築設計							
		計画戸数 273戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事								
構造 木造&非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	286戸					286戸		
	災害公営住宅	合計	273戸					273戸		
	合計	合計	559戸					559戸		
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	116戸						
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区	用地							
		事業主体 東松島市	建築設計							
		計画戸数 9戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	107戸					107戸		
	災害公営住宅	合計	9戸			9戸				
	合計	合計	116戸			9戸		107戸		
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸						
	民間住宅等用地	合計	74戸						74戸	
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	74戸					74戸		
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	29戸						
	災害公営住宅整備事業	月浜	用地							
		事業主体 東松島市	建築設計							
		計画戸数 4戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸					25戸		
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸				
	合計	合計	29戸			4戸		25戸		
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸						
	災害公営住宅整備事業	大浜	用地							
		事業主体 東松島市	建築設計							
		計画戸数 12戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸					6戸		
	災害公営住宅	合計	12戸			12戸				
	合計	合計	18戸			12戸		6戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成①	37戸					
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地						
		事業主体	東松島市	建築設計					
計画戸数		17戸	造成						
建て方		戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸				20戸		
	災害公営住宅	合計	17戸			17戸			
	合計		37戸			17戸	20戸		
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計						
			移転移設						
			公共施設工事						
			宅地整地①						
	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成①	562戸					
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地							
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	263戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	299戸						
	災害公営住宅	合計	263戸						
	合計		562戸						

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	21戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計	21戸		21戸					
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	20戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計	20戸		20戸					
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	23戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	合計	23戸		23戸					
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	58戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数	合計	58戸				58戸			
赤井地区	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	70戸	造成						
	建て方		建築工事						
	構造		入居						
供給戸数	合計	70戸		70戸					
小松谷地地区	災害公営住宅		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	156戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数	合計	156戸		156戸					