

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

○住宅再建に係る工程表

| | 合計 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 調整中 |
|----------|------|-------|-------|-------|-------|---------|-----|
| 民間住宅等用宅地 | 433戸 | | 350戸 | 47戸 | 36戸 | | |
| 災害公営住宅 | 350戸 | | 30戸 | 320戸 | | | |
| 合計 | 783戸 | | 380戸 | 367戸 | 36戸 | | |

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

| 面整備事業を行う場合 | | | | | | | | | |
|------------|------------|----------|---------|-------|-------|-------|-------|---------|----|
| 地区名 | 事業手法 | 工程 | 計画戸数等 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 備考 |
| 南海老 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収 | | | | | | |
| | | | 調査設計 | | | | | | |
| | | | 造成 | 6戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | |
| 災害公営住宅 | | 合計 | | | | | | | |
| 合計 | | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | | |
| 北海老 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 17戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 17戸 | | 17戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 17戸 | | 17戸 | | | |
| 南屋形 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 9戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 9戸 | | 9戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 9戸 | | 9戸 | | | |
| 北右田 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 5戸 | | 5戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 5戸 | | 5戸 | | | |
| 鹿島1 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 6戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | |
| 鹿島2 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 7戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | |
| 寺内 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 59戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 59戸 | | 59戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 59戸 | | 59戸 | | | |
| 上寺内1 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 15戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 15戸 | | 15戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 15戸 | | 15戸 | | | |
| 上寺内2 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収 | | | | | | |
| | | | 調査設計 | | | | | | |
| | | | 造成 | 7戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | |
| 災害公営住宅 | | 合計 | | | | | | | |
| 合計 | | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | | |
| 上寺内3 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 5戸 | | 5戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 5戸 | | 5戸 | | | |
| 大内 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 7戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 7戸 | | 7戸 | | | |
| 金沢 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 13戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 13戸 | | 13戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 13戸 | | 13戸 | | | |
| 烏崎 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 6戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用宅地 | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | 合計 | 合計 | 6戸 | | 6戸 | | | |

| 地区名 | 事業手法 | 工程 | 計画戸数等 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 備考 |
|------|------------|---------|--------------------|-------|-------|-------|-------|---------|----|
| 北泉 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 10戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 10戸 | 10戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 10戸 | 10戸 | | | | |
| 泉 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| 上高平 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収 調査設計 造成 | 7戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 7戸 | 7戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 7戸 | 7戸 | | | | |
| 小川町 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 60戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 60戸 | 60戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 60戸 | 60戸 | | | | |
| 日の出町 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 13戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 13戸 | 13戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 13戸 | 13戸 | | | | |
| 上波佐 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 39戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 39戸 | 39戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 39戸 | 39戸 | | | | |
| 萱浜1 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 16戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 16戸 | 16戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 16戸 | 16戸 | | | | |
| 萱浜2 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 17戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 17戸 | 17戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 17戸 | 17戸 | | | | |
| 萱浜3 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| 粟1 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 5戸 | 5戸 | | | | |
| 粟2 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収 調査設計 造成 | 8戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 8戸 | 8戸 | | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 8戸 | 8戸 | | | | |
| 大木戸 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 6戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 6戸 | 3戸 | 3戸 | | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 6戸 | 3戸 | 3戸 | | | |
| 小浜 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 7戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 7戸 | | 4戸 | 3戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 7戸 | | 4戸 | 3戸 | | |
| 江井 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 5戸 | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 5戸 | | 3戸 | 2戸 | | |
| 小沢 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 16戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 16戸 | | 8戸 | 8戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 16戸 | | 8戸 | 8戸 | | |
| 塚原 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 14戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 14戸 | | 7戸 | 7戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 14戸 | | 7戸 | 7戸 | | |
| 小高 | 防災集団移転促進事業 | | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 | 5戸 | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 合計 | 5戸 | | 3戸 | 2戸 | | |

面整備事業を行う場合

| 地区名 | 事業手法 | 工程 | 計画戸数等 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 備考 |
|-----|------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|----|
| 大井 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 6戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 6戸 | | | 3戸 | 3戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 6戸 | | | 3戸 | 3戸 | | |
| 岡田 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| 福岡 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 7戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 7戸 | | | 4戸 | 3戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 7戸 | | | 4戸 | 3戸 | | |
| 角部内 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| 姥沢 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| 浦尻 | 防災集団移転促進事業 | 用地買収・造成 | 5戸 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 民間住宅等用地 | 合計 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |
| | | 災害公営住宅 | 合計 | | | | | | |
| | | | 5戸 | | | 3戸 | 2戸 | | |

災害公営住宅単独事業の場合

| 地区名 | 事業手法 | 工程 | 計画戸数 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 備考 |
|---------|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|---------|----|
| 原町 大町第一 | 災害公営住宅 | 用地 | 40戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 40戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 共同住宅 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 非木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 40戸 | | | |
| 原町 大町第二 | 災害公営住宅 | 用地 | 80戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 80戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 共同住宅 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 木造&非木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 80戸 | | | |
| 原町 大町第三 | 災害公営住宅 | 用地 | 30戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 30戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 共同住宅 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 非木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 30戸 | | | |
| 原町 集合 | 災害公営住宅 | 用地 | 40戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 40戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 共同住宅 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 非木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 40戸 | | | |
| 原町 戸建住宅 | 災害公営住宅 | 用地 | 30戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 30戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 戸建・長屋建 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 30戸 | | | |
| 鹿島 西町 | 災害公営住宅 | 用地 | 30戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 30戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 共同住宅 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 非木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 30戸 | | | |
| 鹿島 西川原 | 災害公営住宅 | 用地 | 30戸 | | | | | | |
| | 事業主体 南相馬市 | 建築設計 | | | | | | | |
| | 計画戸数 30戸 | 造成 | | | | | | | |
| | 建て方 戸建・長屋建 | 建築工事 | | | | | | | |
| | 構造 木造 | 入居 | | | | | | | |
| 供給戸数 | | | 合計 | | | 30戸 | | | |

| 地区名 | 事業手法 | 工程 | 計画戸数等 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 備考 | |
|----------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|----|--|
| 鹿島 西川原第二 | 災害公営住宅 | 用地 | | | | | | | | |
| | 事業主体 | 南相馬市 | | 建築設計 | | | | | | |
| | 計画戸数 | 30戸 | | 造成 | | | | | | |
| | 建て方 | 共同住宅 | | 建築工事 | | | | | | |
| | 構造 | 非木造 | | 入居 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 合計 | 30戸 | | | 30戸 | | | | |
| 小高 東町 | 災害公営住宅 | 用地 | | | | | | | | |
| | 事業主体 | 南相馬市 | | 建築設計 | | | | | | |
| | 計画戸数 | 20戸 | | 造成 | | | | | | |
| | 建て方 | 戸建・長屋建 | | 建築工事 | | | | | | |
| | 構造 | 木造 | | 入居 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 合計 | 20戸 | | | 20戸 | | | | |
| 小高 万ヶ迫 | 災害公営住宅 | 用地 | | | | | | | | |
| | 事業主体 | 南相馬市 | | 建築設計 | | | | | | |
| | 計画戸数 | 20戸 | | 造成 | | | | | | |
| | 建て方 | 共同住宅 | | 建築工事 | | | | | | |
| | 構造 | 非木造 | | 入居 | | | | | | |
| | 供給戸数 | 合計 | 20戸 | | | 20戸 | | | | |