

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,676戸		46戸				1,630戸
災害公営住宅	1,712戸		662戸	700戸	250戸		100戸
合計	3,388戸		708戸	700戸	250戸		1,730戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
久ノ浜	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	300戸							
	災害公営住宅整備事業	久ノ浜町久ノ浜		用地							
		事業主体	いわき市	建築設計							
		計画戸数	100戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	久ノ浜地区		用地							
		事業主体	いわき市	建築設計							
		計画戸数	40戸	造成							
		建て方		建築工事							
構造		入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	300戸							
	災害公営住宅		合計	140戸							
	合計			440戸			100戸	40戸			
豊間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	890戸							
	災害公営住宅整備事業	豊間		用地							
		事業主体	いわき市	建築設計							
		計画戸数	190戸	造成							
		建て方		建築工事							
	構造		入居								
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	890戸						
		災害公営住宅		合計	190戸			190戸			
		合計			1,080戸			190戸			
	薄磯	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	310戸						
災害公営住宅整備事業		薄磯		用地							
		事業主体	いわき市	建築設計							
		計画戸数	100戸	造成							
		建て方		建築工事							
構造			入居								
供給戸数		民間住宅等用宅地		合計	310戸						
		災害公営住宅		合計	100戸			100戸			
		合計			410戸			100戸			
小浜		土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	50戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	50戸						
		災害公営住宅		合計							
合計			50戸								
岩間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	80戸							
	災害公営住宅整備事業	岩間町		用地							
		事業主体	いわき市	建築設計							
		計画戸数	50戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	80戸						
		災害公営住宅		合計	50戸			50戸			
		合計			130戸			50戸			
	末統	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸						
供給戸数		民間住宅等用宅地		合計	10戸		10戸				
		災害公営住宅		合計							
合計			10戸			10戸					
金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	10戸		10戸				
		災害公営住宅		合計							
合計			10戸			10戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	21戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	21戸	21戸				
		災害公営住宅	合計	21戸	21戸				
走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	5戸				
		災害公営住宅	合計	5戸	5戸				

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
錦町	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	70戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	70戸			70戸			
沼ノ内	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	40戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	40戸			40戸			
四倉町上仁井田	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	150戸	造成						
	建て方	戸建&共同	建築工事						
	構造	木造&非木造	入居						
供給戸数		合計	150戸			150戸			
永崎	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	190戸	造成						
	建て方	戸建&共同	建築工事						
	構造	木造&非木造	入居						
供給戸数		合計	190戸			190戸			
勿来町関田	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	80戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	80戸			80戸			
四沢	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	30戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数		合計	30戸			30戸			
関船団地	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	32戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	32戸			32戸			
常磐地区	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	50戸	造成						
	建て方		建築工事						
	構造		入居						
供給戸数		合計	50戸						
作町	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	40戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	40戸			40戸			
内郷	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	250戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数		合計	250戸				250戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
平地区	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	いわき市	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計								
常磐	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計			50戸					
小名浜	災害公営住宅		用地	200戸						
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	200戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				200戸				