

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大槌町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,663戸	5戸	10戸	283戸			1,365戸
災害公営住宅	980戸		215戸	354戸	231戸		180戸
合計	2,643戸	5戸	225戸	637戸	231戸		1,545戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
町方地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	875戸					
	災害公営住宅整備事業	町方		用地					
		事業主体	大槌町	建築設計					
		計画戸数	209戸	造成					
		建て方	戸建&共同	建築工事					
	構造	木造&非木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	666戸						
	災害公営住宅	合計	209戸				209戸		
	合計		875戸				209戸		
町方地区（寺野①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	142戸					
	災害公営住宅	合計							
	合計		142戸				142戸		
小枕・仲松地区（大ケロ①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	5戸				
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸	5戸					
安波	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	170戸					
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	114戸					
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収・造成	11戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	295戸			11戸		
		災害公営住宅	合計						
合計			295戸			11戸			
安波地区（安波①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	37戸		10戸	27戸		
		災害公営住宅	合計						
合計			37戸		10戸	27戸			
赤浜	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	185戸					
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収・造成	6戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	191戸			6戸		
		災害公営住宅	合計						
合計			191戸			6戸			
赤浜地区（赤浜①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成						
	災害公営住宅整備事業	赤浜		用地					
		事業主体	大槌町	建築設計					
		計画戸数	22戸	造成					
		建て方	戸建&共同	建築工事					
	構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸			13戸			
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸		
	合計		35戸			13戸	22戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
赤浜・赤浜② 団地	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成							
	43戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	43戸							
	災害公営住宅	合計				43戸				
	合計	合計	43戸			43戸				
						43戸				
浪板地区(浪板①) 団地	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成							
	10戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸							
	災害公営住宅	合計				10戸				
	合計	合計	10戸			10戸				
						10戸				
吉里吉里	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事							
	災害公営住宅 整備事業	吉里吉里	用地							
		事業主体	大槌町	建築設計						
		計画戸数	53戸	造成						
		建て方	戸建&共同	建築工事						
		構造	木造&非木造	入居						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸						
		災害公営住宅	合計	53戸			53戸			
合計		合計	283戸			53戸				
吉里吉里地区 (吉里吉里①) 団地	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成							
	15戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	15戸							
	災害公営住宅	合計				15戸				
	合計	合計	15戸			15戸				
						15戸				
吉里吉里地区 (吉里吉里②) 団地	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成							
	16戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸							
	災害公営住宅	合計				16戸				
	合計	合計	16戸			16戸				
						16戸				

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅		用地						
	事業主体	大槌町	建築設計						
	計画戸数	70戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	70戸			70戸			
屋敷前	災害公営住宅		用地						
	事業主体	大槌町	建築設計						
	計画戸数	21戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	21戸			21戸			
大ケ口2丁目	災害公営住宅		用地						
	事業主体	大槌町	建築設計						
	計画戸数	50戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	50戸			50戸			
柁内	災害公営住宅		用地						
	事業主体	大槌町	建築設計						
	計画戸数	13戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	13戸			13戸			
三枚堂	災害公営住宅		用地						
	事業主体	大槌町	建築設計						
	計画戸数	27戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
	構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	27戸			27戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
浪板	災害公営住宅		用地	15戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	15戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計				15戸				
吉里吉里	災害公営住宅		用地	34戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	34戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				34戸				
大槌（柁内）	災害公営住宅		用地	90戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				90戸				
大槌（屋敷前）	災害公営住宅		用地	150戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	150戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				150戸				
安渡2丁目	災害公営住宅		用地	46戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	46戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				46戸				