

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	771戸	3戸	67戸	87戸			614戸
災害公営住宅	731戸		53戸	530戸	66戸		82戸
合計	1,502戸	3戸	120戸	617戸	66戸		696戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
根待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	3戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸	3戸				
災害公営住宅		合計							
合計		合計	3戸	3戸					
田老地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	170戸					
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	255戸					
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		用地					
		事業主体	宮古市	建築設計					
		計画戸数	66戸	造成					
		建て方	共同住宅	建築工事					
		構造	非木造	入居					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	359戸					
		災害公営住宅	合計	66戸				66戸	
		合計	合計	425戸				66戸	
女遊戸地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	7戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸	7戸				
災害公営住宅		合計							
合計		合計	7戸	7戸					
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	24戸					
	災害公営住宅整備事業	崎山		用地					
		事業主体	宮古市	建築設計					
		計画戸数	18戸	造成					
		建て方	共同住宅	建築工事					
		構造	非木造	入居					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	18戸			18戸		
合計		合計	24戸		6戸	18戸			
鎌ヶ崎地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	255戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	255戸					
		災害公営住宅	合計						
		合計	合計	255戸					
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	55戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	55戸			55戸		
災害公営住宅		合計							
合計		合計	55戸			55戸			
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸		10戸			
災害公営住宅		合計							
合計		合計	10戸		10戸				
赤前（駒形通り）地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成①	14戸					
			造成②	32戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	46戸		14戸	32戸		
災害公営住宅		合計							
合計		合計	46戸		14戸	32戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	2戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		2戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		2戸		2戸				
白浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	5戸						
	災害公営住宅整備事業	事業主体	宮古市						
		計画戸数	3戸						
		建て方	戸建・長屋建						
		構造	木造						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸				
	災害公営住宅	合計	3戸		3戸				
	合計		5戸		5戸				
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	2戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		2戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		2戸		2戸				
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		3戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		3戸		3戸				
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	21戸						
	災害公営住宅整備事業	事業主体	宮古市						
		計画戸数	5戸						
		建て方	戸建・長屋建						
		構造	木造						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		16戸				
	災害公営住宅	合計	5戸			5戸			
	合計		21戸		16戸	5戸			
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		3戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		3戸		3戸				
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	2戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		2戸				
		災害公営住宅	合計						
	合計		2戸		2戸				
災害公営住宅単独事業の場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅	用地							
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	26戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
	供給戸数	合計	26戸			26戸			
和見町	災害公営住宅	用地							
	事業主体	宮古市							
	計画戸数	26戸							
	建て方	共同住宅							
	構造	非木造							
	供給戸数	合計	26戸			26戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
西ヶ丘	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数等			合計	24戸			24戸			
近内	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	40戸			40戸			
近内	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	40戸			40戸			
山口	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	24戸			24戸			
鎌ヶ崎	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	48戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	48戸			48戸			
高浜	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	10戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	10戸			10戸			
赤前	災害公営住宅		用地							
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	24戸			24戸			
本町	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	40戸			40戸			
八木沢	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	40戸			40戸			
上鼻	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	30戸			30戸			
津軽石	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	40戸			40戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
西町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				20戸				
佐原	災害公営住宅		用地	80戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	80戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				80戸				
田老	災害公営住宅		用地	45戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	45戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計				45戸				