

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	817戸				518戸		299戸
災害公営住宅	926戸		270戸	62戸	331戸		263戸
合計	1,743戸		270戸	62戸	849戸		562戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地	559戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成								
	災害公営住宅整備事業	事業主体	東松島市		用地 建築設計 造成						
		計画戸数	273戸		造成						
		建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		286戸				286戸		
	災害公営住宅	合計	273戸				273戸				
		合計	559戸				559戸				
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	116戸							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	東松島市	用地 建築設計 造成							
		計画戸数	9戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	107戸				107戸			
	災害公営住宅	合計	9戸			9戸					
		合計	116戸			9戸	107戸				
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	74戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	74戸				74戸			
		災害公営住宅	合計	74戸				74戸			
		合計	74戸				74戸				
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	29戸							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	東松島市	用地 建築設計 造成							
		計画戸数	4戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	25戸				25戸			
		災害公営住宅	合計	4戸			4戸				
		合計	29戸			4戸	25戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	18戸					
	災害公営住宅整備事業	大浜		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
計画戸数		12戸	造成						
建て方		戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	6戸				6戸	
	災害公営住宅		合計	12戸		12戸			
	合計			18戸		12戸		6戸	
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収						
			調査設計						
			造成	37戸					
	災害公営住宅整備事業	室浜		用地					
		事業主体	東松島市	建築設計					
計画戸数		17戸	造成						
建て方		戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	20戸				20戸	
	災害公営住宅		合計	17戸		17戸			
	合計			37戸		17戸		20戸	
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計						
			移転移設						
			公共施設工事						
			宅地整地						
	防災集団移転促進事業		用地買収	562戸					
		調査設計							
		造成							
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区		用地						
	事業主体	東松島市	建築設計						
	計画戸数	263戸	造成						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	299戸					
	災害公営住宅		合計	263戸					
	合計			562戸					
災害公営住宅単独事業の場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地						
			建築設計						
			造成	21戸					
			建築工事						
			入居						
供給戸数			合計	21戸					
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地						
			建築設計						
			造成	20戸					
			建築工事						
			入居						
供給戸数			合計	20戸		20戸			
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅		用地						
			建築設計						
			造成	23戸					
			建築工事						
			入居						
供給戸数			合計	23戸		23戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅		用地	58戸						
	事業主体	東松島市	建築設計							
	計画戸数	58戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計					58戸			
赤井地区	災害公営住宅		用地	70戸						
	事業主体	東松島市	建築設計							
	計画戸数	70戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
供給戸数		合計			70戸					
小松谷地地区	災害公営住宅		用地	156戸						
	事業主体	東松島市	建築設計							
	計画戸数	156戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数		合計			156戸					