

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	935戸		134戸	117戸	15戸		669戸
災害公営住宅	808戸	56戸	131戸	384戸	60戸		177戸
合計	1,743戸	56戸	265戸	501戸	75戸		846戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大船渡駅周辺地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	300戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	300戸					
		災害公営住宅	合計						
			合計	300戸					
大船渡地区	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	154戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	154戸					
		災害公営住宅	合計						
			合計	154戸					
峰岸地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	21戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	21戸			21戸		
災害公営住宅		合計							
			合計	21戸		21戸			
小河原地区(平林)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	28戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	28戸		28戸			
災害公営住宅		合計							
			合計	28戸	28戸				
小河原地区(上山)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	7戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸			
災害公営住宅		合計							
			合計	7戸	7戸				
小河原地区(鶴巻)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	6戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸			
災害公営住宅		合計							
			合計	6戸	6戸				
神坂地区	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	11戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	11戸					
		災害公営住宅	合計						
			合計	11戸					
細浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	12戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸			12戸		
災害公営住宅		合計							
			合計	12戸		12戸			
小細浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	8戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸		8戸			
災害公営住宅		合計							
			合計	8戸	8戸				
梅神地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	13戸	[Gantt Chart]				
			造成						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸			13戸		
災害公営住宅		合計							
			合計	13戸		13戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
門之浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	13戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸				
		災害公営住宅	合計	13戸		13戸				
		合計		13戸		13戸				
泊里地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	24戸						
	災害公営住宅整備事業	泊里団地		用地						
		事業主体	大船渡市	建築設計						
		計画戸数	7戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸				
	災害公営住宅	合計	7戸			7戸				
	合計		24戸			24戸				
佐野地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸				
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸				
		合計		6戸		6戸				
中赤崎地区	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	205戸						
	災害公営住宅整備事業	中赤崎団地		用地						
		事業主体	大船渡市	建築設計						
		計画戸数	60戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
		構造	非木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	145戸							
	災害公営住宅	合計	60戸			60戸				
	合計		205戸			60戸				
永浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	40戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸						
		災害公営住宅	合計	40戸						
		合計		40戸						
清水地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸				
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸				
		合計		6戸		6戸				
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	19戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸			
		災害公営住宅	合計	19戸			19戸			
		合計		19戸		19戸				
田浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸				
		災害公営住宅	合計	12戸		12戸				
		合計		12戸		12戸				
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	23戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸		23戸				
		災害公営住宅	合計	23戸		23戸				
		合計		23戸		23戸				
南嶺地区	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸						
		災害公営住宅	合計	7戸						
		合計		7戸						
泊地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	13戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸				
		災害公営住宅	合計	13戸		13戸				
		合計		13戸		13戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
浦浜南地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計		12戸				
		合計	12戸		12戸				
浦浜仲・西地区	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計						
		合計	12戸						
浦浜東地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成	15戸						
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計			15戸			
		合計	15戸			15戸			
崎浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成	32戸						
	災害公営住宅 整備事業	崎浜団地	用地						
		事業主体 大船渡市	建築設計						
		計画戸数 12戸	造成						
		建て方 共同住宅	建築工事						
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計	20戸			20戸		
合計		32戸			32戸				
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成	15戸						
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計				15戸		
		合計	15戸				15戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
明神前団地	災害公営住宅	用地							
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 12戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	12戸	12戸						
明神前団地②	災害公営住宅	用地							
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 8戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計	8戸	8戸						
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅	用地							
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 44戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	44戸	44戸						
上山団地	災害公営住宅	用地							
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 12戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	12戸	12戸						
赤沢団地	災害公営住宅	用地							
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 18戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	18戸	18戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
平林団地	災害公営住宅	用地	12戸						
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 12戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			12戸					
盛町宇津野沢団地	災害公営住宅	用地	18戸						
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 18戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			18戸					
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地	18戸						
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 18戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			18戸					
浦浜団地	災害公営住宅	用地	27戸						
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 27戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			27戸					
立根町（下欠）	災害公営住宅	用地	36戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 36戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			36戸					
末崎町（平林）	災害公営住宅	用地	56戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 56戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			56戸					
大船渡（上平）	災害公営住宅	用地	64戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 64戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			64戸					
綾里地区	災害公営住宅	用地	27戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 27戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			27戸					
立根町（関谷）	災害公営住宅	用地	80戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 80戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			80戸					
猪川町（長谷堂）	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			50戸					
猪川町（藤沢口）	災害公営住宅	用地	40戸						
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 40戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計			40戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
赤崎町（沢田）	災害公営住宅		用地						
	事業主体	岩手県	建築設計						
	計画戸数	30戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
	供給戸数		合計	30戸			30戸		