

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 セツ浜町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用宅地	613戸		13戸	356戸	47戸	97戸	52戸	48戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸					
合計	825戸		13戸	394戸	221戸	97戸	52戸	48戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考		
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸											
		調査設計												
	災害公営住宅整備事業	用地	32戸											
		建築設計												
		造成												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸											
	災害公営住宅	合計	32戸											
			合計	45戸										
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸											
		調査設計												
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	30戸										
災害公営住宅		合計	30戸											
			合計	30戸										
花洲浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸											
		調査設計												
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	128戸										
災害公営住宅		合計	128戸											
			合計	128戸										
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸											
		調査設計												
	災害公営住宅整備事業	用地	6戸											
		建築設計												
		造成												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸											
	災害公営住宅	合計	6戸											
			合計	15戸										
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸											
		調査設計												
	災害公営住宅整備事業	用地	24戸											
		建築設計												
		造成												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸											
	災害公営住宅	合計	24戸											
			合計	38戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
菖蒲田浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 1戸 33戸 3戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	69戸			32戸	1戸	33戸	3戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	69戸			32戸	1戸	33戸	3戸				
花測浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 4戸 43戸 31戸 24戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	134戸			32戸	4戸	43戸	31戸	24戸			
	災害公営住宅	合計											
		合計	134戸			32戸	4戸	43戸	31戸	24戸			
代々崎浜A地区	土地区画整理事業	調査設計	38戸 17戸 21戸 2戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	78戸			38戸	17戸	21戸	2戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	78戸			38戸	17戸	21戸	2戸				
代々崎浜B地区	土地区画整理事業	調査設計	73戸 25戸 16戸 24戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	138戸			73戸	25戸		16戸	24戸			
	災害公営住宅	合計											
		合計	138戸			73戸	25戸		16戸	24戸			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考		
花測浜地区	災害公営住宅	用地	50戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	50戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数		合計	50戸				50戸							
菖蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	16戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数		合計	16戸				16戸							
菖蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	84戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数		合計	84戸				84戸							