

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	705戸	2戸	45戸	121戸	460戸	60戸	17戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸				
合計	1,471戸	2戸	85戸	334戸	950戸	83戸	17戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
俣野地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸										
		調査設計											
	造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸								
	災害公営住宅	合計											
田老地区	土地区画整理事業	調査設計	64戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
	宅地整地②	156戸											
	防災集団移転促進事業	用地買収	230戸										
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅰ期）	事業主体	宮古市	用地	36戸							
			計画戸数										
		建て方	共同住宅	建築設計									
				造成									
	構造	木造	建築工事										
			入居										
	災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅱ期）	事業主体	宮古市	用地	35戸							
計画戸数													
建て方		戸建&共同	建築設計										
			造成										
構造	木造	建築工事											
		入居											
災害公営住宅整備事業	田老	事業主体	宮古市	用地	40戸								
		計画戸数											
	建て方	共同住宅	建築設計										
			造成										
構造	非木造	建築工事											
		入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	339戸			64戸	275戸						
	災害公営住宅	合計	111戸				111戸						
合計		450戸			64戸	386戸							
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸										
		調査設計											
	造成①												
	災害公営住宅整備事業	崎山	事業主体	宮古市	用地	24戸							
			計画戸数										
建て方		共同住宅	建築設計										
			造成										
構造	非木造	建築工事											
		入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸								
	災害公営住宅	合計	24戸			24戸							
合計		30戸			6戸	24戸							
鯉ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業	調査設計	12戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①		20戸									
		宅地整地②		161戸									
	宅地整地③	60戸											
		宅地整地④											
	宅地整地⑤	17戸											
	災害公営住宅整備事業	港町	事業主体	宮古市	用地	40戸							
計画戸数													
建て方		共同住宅	建築設計										
			造成										
構造	非木造	建築工事											
		入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸			12戸	141戸	60戸	17戸				
	災害公営住宅	合計	40戸				40戸						
合計		270戸			12戸	181戸	60戸	17戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
和見町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸	23戸										
西ヶ丘	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	24戸	24戸										
近内①	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	40戸	40戸										
近内②	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	40戸	40戸										
日の出町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 26戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	26戸	26戸										
高浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 12戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	12戸	12戸										
赤前	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 14戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	14戸	14戸										
本町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 34戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	34戸	34戸										
八木沢	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸	42戸										
上鼻	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	24戸	24戸										
津軽石	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	35戸	35戸										
西町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸	23戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
佐原	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			50戸								
磯鶏	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			30戸								
宮町	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			20戸								
上村	災害公営住宅	用地	24戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			24戸								
鴨崎町	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			20戸								
実田	災害公営住宅	用地	17戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 17戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			17戸								
西町(その2)	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			30戸								
山口	災害公営住宅	用地	23戸										
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			23戸								