

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	627戸		36戸	111戸	156戸	94戸	132戸	98戸		
災害公営住宅	801戸	56戸	7戸	181戸	386戸	171戸				
合計	1,428戸	56戸	43戸	292戸	542戸	265戸	132戸	98戸		

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
大船渡駅周辺地区	土地区画整理事業	調査設計										整備は完了しているものの、権利者の都合により先行引渡しが見送られたため。
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	11戸									
		宅地整地②	99戸									
	災害公営住宅整備事業	区画整理地区	用地									
		事業主体 大船渡市	建築設計									
		計画戸数 50戸	造成									
		建て方 共同住宅	建築工事									
		構造 非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	231戸				11戸	49戸	73戸	98戸		
	災害公営住宅	合計	50戸					50戸				
		合計	281戸				11戸	99戸	73戸	98戸		
大船渡地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸				
		災害公営住宅	合計	3戸								
		合計	18戸				18戸					
峰岸地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸				21戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	21戸				21戸					
小河原地区（平林）	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸				29戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	29戸				29戸					
小河原地区（上山）	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	6戸				6戸					
小河原地区（鶴巻）	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	6戸				6戸					
神坂地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸				9戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	9戸				9戸					
細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸				
		災害公営住宅	合計	0戸								
		合計	13戸				13戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
小細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	8戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸		8戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		8戸		8戸							
梅神地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	3戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸									
	災害公営住宅	合計			3戸	10戸						
	合計		13戸		3戸	10戸						
門之浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	13戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸		13戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		13戸		13戸							
泊里地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	17戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	17戸									
	災害公営住宅	合計				17戸						
	合計		17戸			17戸						
佐野地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
	災害公営住宅	合計			5戸							
	合計		5戸		5戸							
中赤崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	7戸									
		造成②	5戸									
		造成③	37戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	59戸									
	災害公営住宅	合計			5戸	7戸	10戸	37戸				
	合計		59戸		5戸	7戸	10戸	37戸				
永浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	27戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	28戸									
	災害公営住宅	合計			1戸		27戸					
	合計		28戸		1戸		27戸					
清水地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	2戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		2戸	4戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計		6戸		2戸	4戸						
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	16戸									
	災害公営住宅	合計				16戸						
	合計		16戸			16戸						
田浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	12戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸									
	災害公営住宅	合計			12戸							
	合計		12戸		12戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考		
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	23戸										23戸
泊地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	13戸	13戸									
浦浜南地区	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	11戸	11戸									
浦浜仲・西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	10戸	10戸									
浦浜東・南嶺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	9戸	9戸									
崎浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	21戸	21戸									
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	8戸 22戸											
		調査設計 造成① 造成②												
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計	30戸	8戸 22戸									
災害公営住宅単独事業の場合														

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
田中東園地①	災害公営住宅	用地	12戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 12戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	合計	12戸	12戸									
田中東園地②	災害公営住宅	用地	7戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 7戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	合計	7戸	7戸									
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅	用地	44戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 44戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	合計	44戸	44戸									
上山園地	災害公営住宅	用地	11戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 11戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	合計	11戸	11戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
赤沢団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸			23戸								
平林団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 11戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	11戸			11戸								
宇津野沢団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸			20戸								
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 14戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	14戸			14戸								
浦浜所通団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸			20戸								
立根町 (下欠)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 33戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	33戸			33戸								
末崎町 (平林)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 55戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	55戸			55戸								
大船渡 (上平)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 65戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	65戸			65戸								
綾里地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	30戸			30戸								
立根町 (関谷)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	50戸			50戸								
猪川町 (長谷堂)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 53戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	53戸			53戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
赤崎町 (沢田)	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸											
下館下	災害公営住宅	用地	58戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 58戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	58戸											
みどり町 (1・2工区)	災害公営住宅	用地	97戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 97戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	97戸											
みどり町 (3工区)	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	50戸											
中赤崎山口団地	災害公営住宅	用地	13戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 13戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	13戸											
大船渡 (川原)	災害公営住宅	用地	29戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 29戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	29戸											
泊里団地	災害公営住宅	用地	6戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 6戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	6戸											
崎浜団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
浦浜杉下団地	災害公営住宅	用地	9戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	9戸											
中赤崎後ノ入団地	災害公営住宅	用地	4戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 4戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	4戸											
中赤崎大洞	災害公営住宅	用地	9戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	9戸											