

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

## 〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	591戸		13戸	181戸		272戸	125戸	
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸			
合計	803戸		13戸	219戸	174戸	272戸	125戸	

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業、防災集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

## 面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸							
		調査設計								
	災害公営住宅整備事業	造成①								
		用地								
		事業主体 七ヶ浜町	建築設計							
		計画戸数 32戸	造成							
供給戸数	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸					
	災害公営住宅	合計	32戸			32戸				
	合計		45戸		13戸	32戸				
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸			30戸				
	災害公営住宅	合計								
	合計		30戸			30戸				
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	128戸			128戸				
	災害公営住宅	合計								
	合計		128戸			128戸				
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸							
		調査設計								
	造成①									
	災害公営住宅整備事業	用地								
		事業主体 七ヶ浜町	建築設計							
		計画戸数 6戸	造成							
建て方 戸建・長屋建		建築工事								
供給戸数	構造 木造	入居								
	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸				
	災害公営住宅	合計	6戸			6戸				
	合計		15戸			15戸				
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸							
		調査設計								
	造成①									
	災害公営住宅整備事業	用地								
		事業主体 七ヶ浜町	建築設計							
		計画戸数 24戸	造成							
建て方 共同住宅		建築工事								
供給戸数	構造 非木造	入居								
	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸				
	災害公営住宅	合計	24戸			24戸				
	合計		38戸			14戸	24戸			
菖蒲田浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	63戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	63戸				63戸		
		災害公営住宅	合計							
合計			63戸				63戸			
花淵浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	125戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	125戸					125戸	
		災害公営住宅	合計							
合計			125戸					125戸		
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	69戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	69戸				69戸		
		災害公営住宅	合計							
合計			69戸				69戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
代々崎浜B地区	土地区画整理事業		宅地盤地・公共施設工事	140戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	140戸				140戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		140戸					140戸	

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
花渚浜地区	災害公営住宅	用地	50戸								
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計							
	計画戸数	50戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計		50戸				50戸			
菅蒲田浜地区	災害公営住宅	用地	100戸								
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計							
	計画戸数	100戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計		100戸				100戸			