

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 東松島市

〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	717戸			166戸	273戸	278戸		
災害公営住宅	1,010戸		254戸	67戸	336戸	183戸	170戸	
合計	1,727戸		254戸	233戸	609戸	461戸	170戸	





























《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅名を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業	調査設計		[Gantt Chart]							
		移転移設		[Gantt Chart]							
		公共施設工事		[Gantt Chart]							
		宅地整地①		[Gantt Chart]							
		宅地整地②		[Gantt Chart]							
	防災集団移転促進事業	用地買収	580戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
		造成①		[Gantt Chart]							
		造成②		[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]						段階的に入居予定
		事業主体 東松島市	建築設計		[Gantt Chart]						
		計画戸数 47戸	造成		[Gantt Chart]						
		建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]						
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]						段階的に入居予定
事業主体 東松島市		建築設計	[Gantt Chart]								
計画戸数 77戸		造成	[Gantt Chart]								
建て方 共同住宅		建築工事	[Gantt Chart]								
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]						段階的に入居予定	
	事業主体 東松島市	建築設計		[Gantt Chart]							
	計画戸数 84戸	造成		[Gantt Chart]							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]						段階的に入居予定	
	事業主体 東松島市	建築設計		[Gantt Chart]							
	計画戸数 99戸	造成		[Gantt Chart]							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	273戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	307戸	[Gantt Chart]							
	合計	合計	580戸	[Gantt Chart]							
矢本西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
		造成①		[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区	用地		[Gantt Chart]						
事業主体 東松島市		建築設計	[Gantt Chart]								
計画戸数 40戸		造成	[Gantt Chart]								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	87戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	40戸	[Gantt Chart]							
	合計	合計	127戸	[Gantt Chart]							
牛網地区	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸	[Gantt Chart]							
		調査設計		[Gantt Chart]							
		造成①		[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	牛網	用地		[Gantt Chart]						
事業主体 東松島市		建築設計	[Gantt Chart]								
計画戸数 29戸		造成	[Gantt Chart]								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	45戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅	合計	29戸	[Gantt Chart]							
	合計	合計	74戸	[Gantt Chart]							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸							
	災害公営住宅整備事業	月浜	用地	4戸							
		事業主体 東松島市	建築設計								
		建て方 戸建・長屋建	造成								
		構造 木造	建築工事 入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸		18戸						
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸					
	合計		22戸			18戸	4戸				
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸							
	災害公営住宅整備事業	大浜	用地	5戸							
		事業主体 東松島市	建築設計								
		建て方 戸建・長屋建	造成								
		構造 木造	建築工事 入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸		10戸						
	災害公営住宅	合計	5戸			5戸					
	合計		15戸			10戸	5戸				
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸							
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地	16戸							
		事業主体 東松島市	建築設計								
		建て方 戸建・長屋建	造成								
		構造 木造	建築工事 入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸						
	災害公営住宅	合計	16戸			16戸					
	合計		22戸			6戸	16戸				
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③								
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	448戸							
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地	83戸							段階的に入居予定
		事業主体 東松島市	建築設計								
		建て方 戸建・長屋建	造成								
		構造 木造	建築工事 入居								
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地	87戸							段階的に入居予定
		事業主体 東松島市	建築設計								
		建て方 戸建&共同	造成								
		構造 木造	建築工事 入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	278戸				278戸				
	災害公営住宅	合計	170戸					170戸			
	合計		448戸					278戸	170戸		
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地	21戸							
	事業主体 東松島市	建築設計									
	建て方 共同住宅	造成									
	構造 非木造	建築工事 入居									
	供給戸数	合計			21戸						
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地	20戸							
	事業主体 東松島市	建築設計									
	建て方 共同住宅	造成									
	構造 非木造	建築工事 入居									
	供給戸数	合計			20戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地	23戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計			23戸						
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	36戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 36戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				36戸					
赤井地区（川前二）	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計			16戸						
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地	38戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 38戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計			38戸						
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地	85戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 85戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				85戸					
小松谷地地区	災害公営住宅	用地	156戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 156戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計			156戸						
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地	44戸							
	事業主体 東松島市	建築設計								
	計画戸数 44戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計				44戸					