

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

## 〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	90戸	1,009戸		
災害公営住宅	3,281戸		136戸	953戸	686戸	286戸	924戸	296戸
合計	4,450戸		155戸	1,004戸	776戸	1,295戸	924戸	296戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地完成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

## 面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
久ノ浜	土地区画整理事業		宅地整地①	90戸						
			宅地整地②	168戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	258戸				90戸	168戸	
		災害公営住宅	合計	258戸				90戸	168戸	
豊間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	468戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	468戸				468戸		
		災害公営住宅	合計	468戸				468戸		
	薄磯	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	237戸					
供給戸数		民間住宅等用地	合計	237戸				237戸		
		災害公営住宅	合計	237戸				237戸		
小浜		土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	57戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	57戸				57戸		
		災害公営住宅	合計	57戸				57戸		
	岩間	土地区画整理事業		宅地整地①	28戸					
		宅地整地②	79戸							
供給戸数		民間住宅等用地	合計	107戸			28戸	79戸		
		災害公営住宅	合計	107戸			28戸	79戸		
末鏡	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
		災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
	金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸					
供給戸数		民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
		災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
錦町須賀（中田団地）		防災集団移転促進事業		用地買収・造成	19戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸		19戸				
		災害公営住宅	合計	19戸		19戸				
	走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	3戸					
供給戸数		民間住宅等用地	合計	3戸			3戸			
		災害公営住宅	合計	3戸			3戸			

## 災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
錦	災害公営住宅	用地	64戸								
	事業主体	いわき市		建築設計							
	計画戸数	64戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計		64戸		64戸					
平沼ノ内	災害公営住宅	用地	40戸								
	事業主体	いわき市		建築設計							
	計画戸数	40戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計		40戸		40戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
四倉	災害公営住宅	用地	151戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 151戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	151戸	151戸							
小名浜	災害公営住宅	用地	189戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 189戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	189戸	189戸							
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 72戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	72戸	72戸							
勿来四沢	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸	20戸							
常磐	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 32戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	32戸	32戸							
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 88戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	88戸	88戸							
平作町	災害公営住宅	用地	45戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 45戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	45戸	45戸							
内郷	災害公営住宅	用地	250戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 250戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	250戸	250戸							
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸	50戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 120戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				120戸					
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計					16戸				
平豊間	災害公営住宅	用地	192戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 192戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計				192戸					
平薄磯	災害公営住宅	用地	103戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 103戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計				103戸					
佐糠	災害公営住宅	用地	51戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 51戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計					51戸				
湯長谷	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				50戸					
下神白（1、2号棟）	災害公営住宅	用地	80戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 80戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計				80戸					
平八幡	災害公営住宅	用地	12戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計					12戸				
小名浜大原	災害公営住宅	用地	54戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 54戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計					54戸				
小川	災害公営住宅	用地	53戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 53戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計					53戸				



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
未定	災害公営住宅	用地								原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計								
平赤井	災害公営住宅	用地	80戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計								
鹿島町	災害公営住宅	用地	30戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計						30戸		
鹿島町2	災害公営住宅	用地	66戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計								
常磐関船町	災害公営住宅	用地	27戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計						27戸		
下神白（3～6号棟）	災害公営住宅	用地	120戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	建築設計								
	計画戸数	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
	供給戸数	合計						120戸		